

## Otok Krk - Restoran prvi red do mora, Dobrinj, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Dux nekretnine
E-mail:	info@dux-nekretnine.hr
Nombre:	Agencija
Apellido:	Dux nekretnine
Nombre de la empresa:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
País:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Código postal:	51000
Dirección:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Sobre nosotros:	Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk - Restoran prvi red do mora
Propiedad para:	Alquiler
Propósito:	abastecimiento
Pies cuadrados:	250 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	9
Precio:	3,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Klimno
Poštanski broj:	51514



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	<p>Otok Krk - Restoran prvi red do mora Na otoku Krku nudi se u najam obiteljski restoran sa dugogodišnjom tradicijom na odličnoj poziciji prvi red do mora smješten u obiteljskoj kući. Tražite savršeni poslovni prostor na ekskluzivnoj lokaciji uz more? Nudimo vam priliku za najam ili kupnju obiteljskog restorana s više od 50 godina uspješnog poslovanja, smještenog u samom centru mjesta svega nekoliko metara od mora. Prepoznat po dugogodišnjoj tradiciji i omiljen među lokalnim i turističkim posjetiteljima. Smješten uz more, na samo 10 metara od obale, s pogledom na more sa svih strana. Prostor uključuje veliku verandu s kapacitetom od približno 60 sjedećih mjesta, savršeno za goste koji žele uživati u blagovanju uz prekrasan pogled. Šank, opremljena kuhinja, WC M/Ž, skladište i prostor za frižidere te svlačiona i wc za osoblje. Restoran se iznajmljuje u trenutnom stanju sa inventarom no budućim najmoprincima ili kupcima omogućena je adaptacija prema vlastitim potrebama. Uvjeti najma: Dugoročni</p>
------------------------	---

najam s mogućnošću povoljnijih uvjeta za one koji plaćaju unaprijed (npr. 3-4 godine). Lokacija i prostor idealni su za ugostitelje koji žele voditi uspješan restoran s izvrsnim pogledom i u srcu turističkog mjesta. Mogućnost kupnje restorana odnosno cijele kuće. Cijena na upit. Mogućnost najma cijele kuće, (gornja etaža primjerice pogodna za smještaj za personal). Prilika! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34050

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 661729  
Agency ref id: 34050  
Teléfono de contacto: +385 91 726 1918