

OPATIJA - luksuzan stan s bazenom i pogledom, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OPATIJA - luksuzan stan s bazenom i pogledom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	92 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	560,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: OPATIJA - luksuzan stan s bazenom i pogledom Sa zadovoljstvom vam predstavljamo luksuzni apartman smješten u blizini centra Opatije. Nalazi se na prvom katu moderne zgrade, ukupne površine 92 m². Raspoređen je na 76 m² unutarne površine, a dodatno uključuje dva parkirno-garažna mjesta i spremište u podrumu, ukupne površine 16 m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostranog, svijetlog dnevnog boravka s blagovaonicom i moderno opremljenom kuhinjom, spavaće sobe, kupaonice i zasebnog WC-a. Dnevni boravak i spavaća soba imaju izlaz na terasu s koje se pruža panoramski pogled na more i Kvarner. Nalazi se u

stambenoj zgradi, okruženoj kultiviranom, ograđenom okućnicom i zajedničkim bazenom za stanare. Stan je idealan za one koji traže udoban, moderan životni prostor s lako dostupnim parkiranjem u luksuznom dijelu Opatije. Drago nam je što se zanimate za nekretnine u našoj ponudi. Za sve dodatne informacije, kao i za dogovor o terminu razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. Opatija je elitno primorsko odmaralište na Jadranu, poznato po svojoj bogatoj povijesti, raskošnim vilama i prekrasnim parkovima. Svojom prepoznatljivom Lungomare šetnicom, luksuznim hotelima i vrhunskom gastronomijom, Opatija je idealna destinacija za ugodan život ili nezaboravan odmor. Poštovani potencijalni kupci, najmoprimci i zakupnici, razgledavanje nekretnine koja vas zanima i za koju imate interes moguće je jedino i isključivo uz potpis ugovora o posredovanju u prometu nekretnina, i to u svrhu zaštite vlasnika nekretnine od posjeta neregistriranih osoba, a i u skladu sa zakonom o zaštiti podataka i zakonom o posredovanju u prometu nekretnina. Pri razgledavanju svake nekretnine potencijalni kupac/najmoprimac/zakupnik je obavezan ispuniti i potpisati Ugovor o posredovanju nekretnina u kojem je navedeno sljedeće: - osnovni podaci o potencijalnom kupcu/najmoprimcu/zakupniku - osnovni podaci o agenciji - iznos agencijske provizije Agencijska provizija za kupca iznosi 3% (+25% PDV) od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. Agencijska provizija za najmoprimca/zakupnika iznosi jednu mjesečnu najamninu/zakupninu (+ 25% PDV). Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33701

Información de contacto adicional

Número de referencia 661734
interno:
Agency ref id: 33701
Teléfono de contacto: +385 91 950 4277