

## CRIKVENICA, JADRANOVO- Dvoetažni stan u novogradnji s vlastitim bazenom na ekskluzivnoj lokaciji, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRIKVENICA, JADRANOVO- Dvoetažni stan u novogradnji s vlastitim bazenom na ekskluzivnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	88 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	400,000.00 €
Publicado:	17.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Crikvenica
Área urbana:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Permisos

Permiso de construcción: sí

### Descripción

Información adicional: CRIKVENICA, JADRANOVO- Dvoetažni stan u novogradnji s vlastitim bazenom na ekskluzivnoj lokaciji Na prodaju je dvoetažni stan stambene površine 88,20 m<sup>2</sup> u luksuznoj novogradnji smještenoj u mirnom dijelu Jadranova, nadomak Crikvenice. Prizemlje: Dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica s izlazom na privatnu okućnicu s bazenom i sunčalištem. Ovaj prostor idealan je za druženja i opuštanje u ljetnim mjesecima. Prvi kat: Dvije spavaće sobe s kupaonicom i terasom koja nudi spektakularan pogled na Kvarner i otoke. Zgrada je smještena u mirnom okruženju s očuvanim zelenim pojasom, a stan nudi privatnost i

funkcionalan vanjski prostor. Savršeno za obitelj ili kao investicija u turistički najam, ovaj stan omogućava luksuzan način života uz sve pogodnosti blizine mora, zračne luke i glavnih prometnica. Stan ima odvojeni ulaz i vlastiti bazen, osiguravajući maksimalnu privatnost i luksuz. Prodaja uključuje projekt, što omogućuje budućem vlasniku sudjelovanje u odabiru završnih materijala i uređenju interijera prema vlastitim željama. Završetak gradnje planiran je za 2025. godinu, a stan se nalazi na izuzetno atraktivnoj lokaciji. Jadranovo je poznato po miru, prirodi i blizini mora, te je odlično povezano s važnim destinacijama – Rijeka je udaljena 25 km, a zračna luka Rijeka 15 km. Ova kombinacija mirnog okruženja i izvrsne prometne povezanosti čini nekretninu idealnom za život ili kao investiciju u turistički najam, zbog rastuće potražnje za luksuznim nekretninama u regiji. Rezervirajte svoj stan već danas i iskoristite priliku za kupnju na ovoj prestižnoj lokaciji. Mogući dogovor oko plaćanja i odabira završnih detalja. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 32491

## Información de contacto adicional

Número de referencia      661736  
interno:  
Agency ref id:            32491  
Teléfono de contacto:    +385 95 859 0299