

Kuća za adaptaciju u blizini centra, Varaždin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kuća za adaptaciju u blizini centra
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	65 m ²
Tamaño del lote:	286 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	140,000.00 €
Publicado:	18.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Varaždin
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	42000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2
Plaza de aparcamiento	sí

cubierto:

Descripción

Información adicional: ISKLJUČIVO U DOGMA NEKRETNINAMA! Prodaju se 2 kuće na parceli od 437 m2 – Idealna prilika za adaptaciju i investiranje! Ova nekretnina, smještena na atraktivnoj lokaciji u blizini svih važnih sadržaja, nudi izvanredan potencijal za prilagodbu vašim potrebama. Na parceli se nalaze dvije kuće, svaka sa svojim podrumom, što pruža mnogo prostora i mogućnosti za renovaciju i proširenje. Zemljište uključuje dvije garaže, osiguravajući siguran parking za vaša vozila. Prva kuća sadrži jednu spavaću sobu, jednu kupaonicu s WC-om, te dnevni boravak koji je povezan s blagovaonicom i kuhinjom, čime stvara ugodan otvoreni prostor za život. Između prve i druge kuće nalazi se garaža koja ih povezuje, a iz garaže se direktno silazi u podrum, pružajući dodatni prostor za pohranu ili adaptaciju. Druga kuća sastoji se od hodnika, jedne sobe, te kupaonice koja je za potpunu renovaciju, pružajući vam priliku da je uredite prema svojim željama. Iza ove kuće nalazi se drvarnica, a neposredno uz nju još jedna garaža. Lokacija je neprocjenjiva – samo nekoliko minuta hoda od škole, vrtića, trgovina, skejt parka i samog centra. Idealno za obitelji ili one koji žele miran život u blizini svih gradskih pogodnosti. Kuće su za kompletnu adaptaciju, što vam daje priliku da ih oblikujete prema vlastitim potrebama, bilo da tražite savršen dom ili investirate u nekretninu s velikim potencijalom za iznajmljivanje ili preprodaju. Ne propustite ovu priliku da stvorite svoj idealan prostor na odličnoj lokaciji! Kontakt: Verner Šoković 0991968698 verner.sokovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ2152

Información de contacto adicional

Número de referencia 661777

interno:

Agency ref id: VZ2152