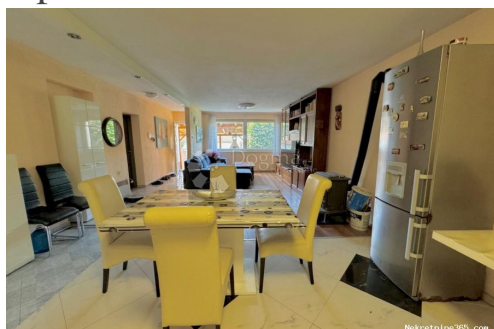


## PRILIKA MJESECA! MARČELJI STAN S OKUĆNICOM, Viškovo, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).  
Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

|                 |  |
|-----------------|--|
| Título:         | PRILIKA MJESECA! MARČELJI STAN S OKUĆNICOM |
| Propiedad para: | Venta                                      |
| Pies cuadrados: | 111 m <sup>2</sup>                         |
| Dormitorios:    | 4  |
| Baños:          | 1  |
| Tamaño Jardín:  | 430 m <sup>2</sup>                         |
| Precio:         | 290,000.00 €                               |
| Publicado:      | 18.10.2024                                 |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Viškovo                     |
| Área urbana:         | Marčelji                    |
| Poštanski broj:      | 51216                       |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Estacionamiento

|         |    |
|---------|----|
| Garaje: | sí |
|---------|----|

### Descripción

Información adicional: PRILIKA MJESECA! STAN S OKUĆNICOM, GARAŽOM, KONOBOBOM (može na kredit!) Prilika mjeseca! U ponudi je prostrani trosoban stan smješten u mirnom dijelu Marčelja, idealan za obitelj koja traži udoban životni prostor s velikom okućnicom. Stan nudi ukupno 111 m<sup>2</sup> stambenog prostora te čak 430 m<sup>2</sup> okućnice, što ga čini izvrsnim izborom za one koji žele uživati u prirodi i privatnosti. Stan se sastoji od modernog, prostranog dnevnog boravka koji je povezan s kuhinjom i blagovaonom u open-space konceptu, što stvara ugodnu i funkcionalnu cjelinu za

obiteljsko druženje. Dodatno, tu su tri spavaće sobe s izlazom na balkon, koje omogućuju dovoljno prostora za svakog člana obitelji. Kupaonica je moderno uređena, a uz nju je dostupan i zaseban WC. Posebnu čar stanu daje natkrivena terasa koja pruža savršeno mjesto za opuštanje i uživanje. U suterenu se nalazi dodatni prostor – konoba od 40 m<sup>2</sup> koja se može iskoristiti kao prostor za hobije, druženje s prijateljima ili spremište. Osim toga, tu je i garaža od 16 m<sup>2</sup> koja osigurava siguran parking za vaše vozilo. Okućnica od 430 m<sup>2</sup> nudi brojne mogućnosti za uređenje vrta ili uživanje na svježem zraku. U sklopu okućnice nalazi se sjenica i prostor za druženje, što je idealno za obiteljska okupljanja ili uživanje u toplim ljetnim večerima. Nekretnina je odmah dostupna, s urednim vlasničkim dokumentima, što omogućuje brzu i jednostavnu kupnju. Za ogled i informacije, kontaktirajte direktno agente: Snježana C. Lenac +385 91 191 0931 Fuad Hašić +385 99 454 9900 ID KOD AGENCIJE: ID12727

## Información de contacto adicional

Número de referencia      661788  
interno:  
Agency ref id:              ID12727