

Predivna kuća u Istarskom stilu s bazenom i okućnicom od 4000m2, Višnjani, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna kuća u Istarskom stilu s bazenom i okućnicom od 4000m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	275 m ²
Tamaño del lote:	3980 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	860,000.00 €
Publicado:	18.10.2024

Condición

Desarrollado: 2007

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Višnjan
Área urbana:	Fabci
Poštanski broj:	52463

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Ova po svemu posebna kuća smještena je na kraju manjeg istarskog mjestašca u zaleđini Poreča. Kako od Poreča tako i mora udaljena je 15km dok je od Višnjana udaljena 5km. Kuća je smještena na parceli veličine 4000m2 i nalazi se na kraju mjesta te je samom veličinom parcele ali i njezinim položajem osiguran mir i tišina

koji su osnovni prduvjeti za odmor i opuštanje. Okruženost maslinicima i biciklističkim stazama osigurava i aktivnu komponentu godišnjih odmora ali i cjelogodišnjeg života na aktivan način. Kuća se sastoji od velike osnovne kuće te manje kuće koja može poslužiti kao gostinjska kuća ili apartman za iznajmljivanje. Velika kuća sastoji se od velikog dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone iz koji se izlazi na vanjsku terasu kojom dominira bazen veličine 70m2, prostrano sunčalište i dječje igralište, nadalje se u prizemlju nalaze tri spavaće sobe, toilet, dvije kupaonice i prostor za vešeraj. Za potpuni ugođaj u dnevnom boravku nalazi se i kamin na drva. Na prvom katu nalazi se još jedna spavaća soba i kupaonica s lijepom natkrivenom terasom s koje se pruža pogleda na dvorište, vrt i bazen. Pored ove glavne kuće nalazi se manja 56m2 velika kuća, koja se može koristiti kao mali apartman, konoba, fitnes prostor ili radni porstor. U kući je postavljeno podno grijanje u dnevnim porstorima i kupaonicama, a u sobama je centralno grijanje, u svakoj prostoriji nalazi se po jedna klima jedinica. Travnjak i vrt opremljeni su automatskim navodnjavanjem. Na vanjskoj terasi nalazi se još vanjska kuhinja s kaminom i roštiljem za potpuni ugođaj i uživanje u toplijem dijelu godine. ID KOD AGENCIJE: 3-68761

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 662062
Agency ref id: 3-68761
Teléfono de contacto: +385 91 641 0001