

## Kuća PRODAJA Bedenec 70 m2 59.500€, Ivanec, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine  
Nombre: Estera  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća PRODAJA Bedenec 70 m2 59.500€
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	59,500.00 €
Publicado:	20.10.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	1966
Última reforma:	2018

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Varaždinska županija  
Ciudad: Ivanec  
Área urbana: Bedenec  
Poštanski broj: 42240

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Infraestructura: Electricidad  
Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: PRODAJE se kuća prizemnica, 70 m<sup>2</sup> na parceli od 414 m<sup>2</sup>, u malom mjestu Bedenec, nedaleko Ivanca (4 km). Blizina škole, vrtića, trgovine i ostalih važnih sadržaja. Sastoji se od: hodnika, kuhinje i blagovaonice, dvije sobe, kupaonice, dvije podrumске prostorije i dva vanjska parkirna mjesta. 2018. godine izvršena je kompletna adaptacija (instalacije, nova stolarija, kupaonica, podovi). Grijanje je etažno centralno na kruta goriva. Kuća se prodaje kompletno namještena i kao takva odmah je useljiva. Cijena za navedenu nekretninu je 59.500 EUR. Za sve ostale informacije kao i termin razgledavanja molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

## Información de contacto adicional

Número de referencia 662261  
interno:  
Agency ref id: 1446