

## FAŽANA NOVOGRADNJA - 150m od mora!, Fažana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	FAŽANA NOVOGRADNJA - 150m od mora!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	105 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Área de Terraza:	5 m <sup>2</sup>
Precio:	474,600.00 €
Publicado:	21.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2026.

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Fažana
Área urbana:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Descripción

Información adicional:	Rezervacije su trenutno otvorene za ekskluzivni projekt novogradnje u Fažani, smješten na atraktivnoj lokaciji samo 150 metara od prekrasne, uređene plaže. Projekt nudi moderno dizajnirane stanove koji su idealni za one koji traže ugodan dom ili atraktivnu investiciju na Jadranu. U ponudi su: - Dvosobni stanovi površine 65 m <sup>2</sup> - Trosobni stanovi površine 105 m <sup>2</sup> Gradnja zgrade započinje u siječnju 2025. godine, a završetak je planiran za siječanj 2026. godine, što ostavlja dovoljno vremena za prilagodbu investitorima i potencijalnim kupcima. Sistem plaćanja bit će fleksibilan i odvijat će se kroz faze, u skladu s napretkom izgradnje, omogućujući kupcima sigurnost i transparentnost u procesu. Svaki stan bit će vrhunski opremljen kako bi osigurao maksimalnu udobnost. Stanovi će imati: -
------------------------	---

Klimatizacijske uređaje za hlađenje - Električno podno grijanje, idealno za zimske mjesecе - Ugrađene komarnike za zaštitu od insekata - Električne rolete za dodatnu praktičnost Unutarnje uređenje bit će pažljivo osmišljeno, koristeći samo kvalitetne materijale. Keramičke pločice bit će postavljene u kuhinji, dnevnom boravku, blagovaonici i kupaonici, dok će u spavaćim sobama biti postavljen visokokvalitetni laminat, čime će se postići kombinacija elegancije i funkcionalnosti. Ovaj projekt pruža savršen spoj moderne gradnje, blizine mora i visoke kvalitete materijala, čineći ga idealnim izborom za život ili odmor u jednom od najljepših dijelova Istre. DETALJI STANA A1: - 105,46 m2 - PRIZEMLJE - 2 PARKIRNA MJESTA (uz svaki stan, obavezno je dodatno plaćanje parkirnog mjesta) - TROSOBAN STAN - DVIJE KUPAONICE - LOĐA + DVORIŠTE - PODNO GRIJANJE - EL. ROLETE/KOMARNICI - 150M OD MORA Za sva dodatna pitanja, slobodno nas kontaktirajte: Gabrijela Lovrinović Asistent u posredovanju Mob: 097 7617 229 Email: gabrijela.lovrinovic@dogma-nekretnine.com Filip Crnjac Licencirani agent Mob:091 6001 216 ID KOD AGENCIJE: IS1514324

## Información de contacto adicional

Número de referencia      662320  
interno:  
Agency ref id:            IS1514324