

Odlična kuća u Ogulinu, Ogulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Odlična kuća u Ogulinu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	350 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	21.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Karlovačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Ogulin
Área urbana:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: Na prodaju je odlična kuća u Ogulinu, idealna za one koji traže prostranu nekretninu s velikim potencijalom. Ova visoka prizemnica, ukupne površine 350 m², sastoji se od podruma, prizemlja i djelomično uređenog potkrovlja, a smještena je na prostranoj okućnici veličine 1700 m². Okućnica je pažljivo uređena i redovito održavana, a zahvaljujući činjenici da je ujedno građevinska parcela, pruža mogućnost dodatne gradnje. Ovaj aspekt čini nekretninu posebno atraktivnom za one koji traže priliku za proširenje ili dodatnu izgradnju objekata,

bilo za osobne potrebe ili investiciju. Podrum kuće nudi funkcionalne prostore kao što su garaža i gospodarski sadržaji, pružajući obilje prostora za skladištenje ili radne aktivnosti. U prizemlju se nalazi garsonijera, koja može poslužiti kao odvojeni stambeni prostor ili za najam, te mala dvorana koja trenutno funkcionira kao ured. Ovi prostori omogućuju fleksibilnost u korištenju, bilo za stambene, poslovne ili hobističke svrhe. Potkrovlje kuće je djelomično uređeno, s balkonom koji pruža predivan pogled na okolinu. Ovaj prostor nudi dodatni potencijal za uređenje po želji budućih vlasnika, bilo kao dodatne stambene jedinice, prostor za rekreaciju ili opuštanje. Neuređeni dio potkrovlja omogućava prilagodbu prema potrebama novih vlasnika, što daje mogućnost za personalizaciju prostora. Ova kuća predstavlja sjajnu priliku za investiciju, bilo kao obiteljski dom, vikendica ili potencijalna poslovna prilika. Lokacija u mirnom dijelu Ogulina, prostranost parcele i mogućnost dodatne gradnje čine je iznimno atraktivnom nekretninom. Sa svojim potencijalom i mogućnostima prilagodbe, ova kuća nudi mnogo mogućnosti za buduće vlasnike. Dodatne informacije na mobitel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG72088

Información de contacto adicional

Número de referencia 662328
interno:
Agency ref id: ZG72088