

## Kuća sa 4 stana u blizini Umaga, Umag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate  
Nombre: Agencija  
Apellido: Diamond Realestate  
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Sobre nosotros: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća sa 4 stana u blizini Umaga  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 128 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1066 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 11  
Baños: 3  
Precio: 515,000.00 €  
Publicado: 21.10.2024

#### Condición

Desarrollado: 1977

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:

Ciudad: Umag  
Área urbana: Finida  
Poštanski broj: 52470

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

## Descripción

Información adicional: Istra, Umag U predgrađu Umaga smjestila se ova predivna obiteljska kuća. Kuća se proteže na 2 kata. U prizemlju kuće nalazi se stan sa dvije spavaće sobe , kuhinjom sa blagavaonicom, kupaona i odvojeni wc. Uz stan u prizemlju nalazi se i garsonijera. Potpuno odvojen ulaz za 1. kat gdje dolazimo do velikog stana sa 2 spavaće sobe kuhinja i blagavaonica i dnevni boravak iz kojeg se izlazi na prostranu terasu. U kući se vide tragovi korištenja stoga bi bila potrebna i manja adaptacija, Sustav grijanja i hlađenja je na klima uređaj i centralno grijanje. Kuća je okružena prekrasnim dvorištem od 1000m2 na kojem se nalazi parking za nekoliko vozila,zelenilo, masline .... Na sveha 1 kilometar od centra Umaga nalazi se ova predivna kuća. U blizini kuće nalaze se svi potrebni sadržaji za život. Zbog svoje lokacije i mogućnosti koje pruža ova kuća je idealna prilika za investiciju u turizam ili za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1026-38

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 662372  
Agency ref id: 1026-38  
Teléfono de contacto: +38552210824