

SELCE - ETAŽA KUĆE S POGLEDOM NA MORE, Crikvenica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: SELCE - ETAŽA KUĆE S POGLEDOM NA MORE
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 71 m²
Piso: 1
Dormitorios: 4
Baños: 2
Precio: 320,000.00 €
Publicado: 21.10.2024

Condición

Desarrollado: 1980

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Crikvenica
Área urbana: Selce
Poštanski broj: 51260

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji prekrasnog prostranog stana, koji je u naravi cijela jedna etaža kuće. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagavaonice koji su koncipirani u smislu "open space", 3 spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika i spremišta. Najprivlačniji dio stana je svakako prostrana terasa sa panoramskim pogledom na more. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Odlična investicija u komercijalnom smislu. Može se iznajmljivati turistima i kao takav generirati prihod do 10 000 € godišnje. Udaljenost od mora i centra Selca iznosi cca 400 m. Svi potrebni sadržaji (dućani, kafići, restorani, pošta, plaža, škola, vrtić) na udaljenosti su cca 5 minuta pješke. Centar Crikvenice udaljen je 4 km. Postoji opcija kupovine u paketu sa još jednim apartmanom koji je samostojeća građevina u stražnjem vrtu kuće. ID KOD AGENCIJE: 970-10824

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 662470
Agency ref id: 970-10824
Teléfono de contacto: +385924460144