

## Rijeka - stan 2s+db, potpuno adaptiran i namješten, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Rijeka - stan 2s+db, potpuno adaptiran i namješten
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	59 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	28.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Banderovo
Poštanski broj:	51000

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Ekskluzivna prodaja. Preporuka! U kući sa 4 stana i dvorištem u mirnoj ulici u blizini svih sadržaja, 2 bus stanice od centra ili 10 min hoda, prodaje se stan. Stan je površine 59,43 m<sup>2</sup> a sastoji se od 2 sobe, open space (kuhinja, blagovaona i dnevni boravak), kupaone i ulaznog hodnika. Stan se nalazi na 1 katu. Stan je potpuno adaptiran 2024. g: zidovi (stiradura), podovi (beton, izolacija, laminat), instalacije, vanjska (grilje) i unutarnja drvenarije. Stan ie novo namješten biranim namještajem i opremljen svim kućanskim aparatima (popis namještaja u dokumentaciji) i kao takav se prodaje. Grijanje je na klimu. Energetski certifikat A. Stan ima na korištenje i koristi kao spremište potkrovlje tloctne površine stana. Potkrovlje se može povezati sa stanom i ima visinu dostatnu za uređenje dodatnog prostora. Kuća ima novu fasadu iz 2020 g. i dobar krov. Veliki besplatan parking u neposrednoj blizini. Postoji mogućnost uređenja parkinga unutar okućnice kuće o čemu već postoji dogovor stanara. Vlasnik je stan adaptirao i opremio za vlastite potrebe a prodaje ga zbog preseljenja u drugi grad. Dokumentacija uredna,

vlasništvo 1/1. ID KOD AGENCIJE: 300031154-141

## Información de contacto adicional

Número de referencia 662482

interno:

Agency ref id: 300031154-141

Teléfono de contacto: +385 91 641 0159