

## Prodaja, Medveščak, stan 51m2 idealan za stanovanje ili investiciju, Zagreb, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Realestate Croatia  
Nombre: Realestate  
Apellido: Croatia  
Nombre de la empresa: Real Estate Croatia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: ivana@realestate-croatia.hr  
Sitio Web: [https://www.realestate-croatia.h  
r](https://www.realestate-croatia.hr)  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Petrova 117  
Mobile: 00385916036561  
Sobre nosotros: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,  
business premises, building  
land, real estate in tourism, real  
estate for investment  
Advice on buying, selling,  
leasing, best use of real estate  
Brokerage of all types of real  
estate  
Evaluation of real estate  
The development and sale of  
real estate projects  
Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja, Medveščak, stan 51m2 idealan za stanovanje ili investiciju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	51 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	129,990.00 €
Publicado:	21.11.2024

### Orientation

Orientación:	Oriente, Oeste
--------------	----------------

### Condición

Desarrollado:	1930
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Zagreb
Área urbana:	Gornji Grad - Medveščak
Trimestre:	Medveščak
Poštanski broj:	10000

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad,  
Líneas telefónicas



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Calefacción central (propia) eléctrica, Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Prodaje se stan 51 m<sup>2</sup> u suterenu, ulica Medveščak, preko puta parka Ribnjak – idealan za stanovanje ili investiciju! Na odličnoj lokaciji, na samom početku ulice Medveščak, nudimo na prodaju stan od 51 m<sup>2</sup>, smješten u suterenu zgrade, odmah preko puta parka Ribnjak. Ova atraktivna lokacija nudi mir i blizinu centra grada, čineći stan savršenim izborom za stanovanje ili poslovnu investiciju. Opis stana: Dvije prostrane prostorije Kuhinja Kupaonica i WC Zimski vrt Potpuno obnovljen (2024.): Promijenjene instalacije struje i vode Postavljena nova PVC stolarija Visokokvalitetni laminat Nove sanitarije i keramičke pločice Ugrađena nova protuprovalna vrata Vlastito brojilo struje Voda se dijeli na članove zgrade Mogućnost ugradnje plinskog brojila za dodatnu opciju grijanja Stan je klimatiziran Stan s potencijalom! Zbog svoje mikrolokacije, stan pruža veliki poslovni potencijal – može biti idealan kao investicija za turistički najam, ured ili druge poslovne djelatnosti, ali i za mirno stanovanje u blizini svih sadržaja. Izvrsna mikrolokacija: Park Ribnjak nalazi se preko puta, a centar Zagreba je na dohvat ruke. Sve što vam je potrebno za ugodan život nalazi se u neposrednoj blizini – trgovine, restorani, škole i druge usluge. Ne propustite priliku za kupnju stana na jednoj od najatraktivnijih lokacija u gradu! Prvih par fotografija u oglasu su prijedlozi kako se prostor može urediti. Za više informacija i dogovor termina razgledavanja, kontaktirajte nas odmah!

## Información de contacto adicional

Número de referencia 662609

interno:

Agency ref id: 309

Teléfono de contacto: +385916036561