

Vodice, stan 70m2 sa vrtom i parkirnim mjestom, Vodice, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Realestate Croatia
Nombre: Realestate
Apellido: Croatia
Nombre de la empresa: Real Estate Croatia d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: ivana@realestate-croatia.hr
Sitio Web: [https://www.realestate-croatia.h
r](https://www.realestate-croatia.hr)
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Petrova 117
Mobile: 00385916036561
Sobre nosotros: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,
business premises, building
land, real estate in tourism, real
estate for investment

Advice on buying, selling,
leasing, best use of real estate
Brokerage of all types of real
estate

Evaluation of real estate
The development and sale of
real estate projects
Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

Datos del anuncio

Común

Título:	Vodice, stan 70m2 sa vrtom i parkirnim mjestom
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	70 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	135,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Desarrollado:	1995
Última reforma:	2020
Condición:	Habitable

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Electricidad

Descripción

Información adicional: **PRODAJE SE STAN U VODICAMA - PRIZEMLJE SA VRTOM I PARKIRNIM MJESTOM** Lokacija: Vodice, 1,6 km od centra, 2 km od plaže Površina: 2 stambene jedinice, ukupno 70m2 Cijena: 135.000EUR Opis nekretnine: Prodaje se predivan stan u prizemlju stambenog objekta u mirnom dijelu Vodica. Stan se sastoji od dvije odvojene stambene jedinice, koje su kategorizirane kao apartmani, što ga čini izuzetno atraktivnim za turistički najam. Stan je potpuno obnovljen 2020. godine - zamijenjeni su podovi, instalacije te je dodana moderna oprema. Objekt datira iz 1995. godine. Ključne prednosti: Veliki poslovni potencijal: Dvije stambene jedinice kategorizirane kao apartmani, idealne za turistički najam. Vlastiti vrt: Savršen za opuštanje ili uređenje po vlastitim željama. Parkirno mjesto: Osigurano privatno parkirno mjesto uz stan. Potpuno obnovljen: Stan je u potpunosti renoviran 2020. godine - podovi, instalacije i ostalo. Vlastita brojila za struju i vodu: Potpuna kontrola nad potrošnjom. Izvrsna mikrolokacija: Pekara: 900 m Tržnica: 800 m LIDL: 1,6 km Ljekarna i hitna pomoć: 1,6 km Restorani: 1,8 km (centar) Noćni klub Makina: 1,9 km Benzinska postaja: 1,5 km Autobusni kolodvor: 1,6 km Plaže u blizini: Plaža „Hangar”: 2,5 km Plaža „Plava plaža”: 2,3 km Wellness Hotel Olympia Sky: 2,4 km Hotel Punta: 2,3 km Blizina glavnih prometnica i atrakcija: Zračna luka Split: 69 km Zračna luka Zadar: 72 km Zabavni park Biograd: 32 km Nacionalni park Krka: 29 km Šibenik: 11 km Zadar: 60 km Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za investiciju s obzirom na svoju lokaciju i poslovni potencijal. Bilo da tražite dom ili želite investirati u turistički najam, ovaj stan ispunjava sve uvjete. Napomena: Kupac plaća agencijsku proviziju. Ne propustite priliku! Kontaktirajte nas za više informacija i dogovorite razgledavanje.

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 662632
Agency ref id: 284
Teléfono de contacto: +385916036561