

## Prodaja, Sukošan, idealno mjesto za gradnju kuće ili investicijski projekt, Sukošan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Realestate Croatia  
Nombre: Realestate  
Apellido: Croatia  
Nombre de la empresa: Real Estate Croatia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: ivana@realestate-croatia.hr  
Sitio Web: [https://www.realestate-croatia.h  
r](https://www.realestate-croatia.hr)  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Petrova 117  
Mobile: 00385916036561  
Sobre nosotros: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,  
business premises, building  
land, real estate in tourism, real  
estate for investment

Advice on buying, selling,  
leasing, best use of real estate

Brokerage of all types of real  
estate

Evaluation of real estate

The development and sale of  
real estate projects

Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja, Sukošan, idealno mjesto za gradnju kuće ili investicijski projekt
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	699 m <sup>2</sup>
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sukošan
Área urbana:	Sukošan
Poštanski broj:	23206



### Descripción

Información adicional:	<p>Prodaja Građevinske Parcele u Sukošanu Prodajemo atraktivno građevinsko zemljište smješteno uz cestu u predivnom Sukošanu, savršeno za izgradnju vašeg doma ili investicijski projekt. Parcela se prostire na dimenzijama cca. 18x42 metar. Osnovne karakteristike: Izgradivost: 85% (cca. 238 m<sup>2</sup> tlocrtno) Koeficijent izgradivosti: 0,4 Etažiranost: Do visine vijenca 11,5 m (prizemlje, 2 kata i potkrovlje) Maksimalna izgradivost: 833 m<sup>2</sup> BRP za samostojeći objekt (5 m udaljenost od granice parcele) Mogućnost gradnje dvojnog objekta ili u nizu Lokacija: Zemljište se nalazi u mirnom i pitoresknom okruženju Sukošana u</p>
------------------------	---

neposrednoj blizini centra mjesta i prekrasnih plaža. Sve potrebne infrastrukture su u neposrednoj blizini, što čini ovu lokaciju savršenom za vaš budući dom ili investiciju. Pogodnosti: Blizina plaža i centra grada Mirno okruženje Sve potrebne infrastrukture u blizini Raznovrsne mogućnosti gradnje Ovo je izvanredna prilika za one koji traže idealno mjesto za gradnju kuće ili investicijski projekt u jednom od najljepših dijelova Dalmacije. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt: +385 91 603 6561

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 662656  
Agency ref id: 242  
Teléfono de contacto: +385916036561