

## Prodaja, Vis, Luksuzna kuća uz more na otoku Visu, Vis, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Realestate Croatia  
Nombre: Realestate  
Apellido: Croatia  
Nombre de la empresa: Real Estate Croatia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [ivana@realestate-croatia.hr](mailto:ivana@realestate-croatia.hr)  
Sitio Web: [https://www.realestate-croatia.h  
r](https://www.realestate-croatia.hr)  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Petrova 117  
Mobile: 00385916036561  
Sobre nosotros: Real Estate Croatia d.o.o. is an experienced and licensed company specializing in real estate transactions.

Our mission is to provide brokerage services in buying, selling or renting real estate, and our vision is to earn the epithet of the best agency in the Republic of Croatia by constantly investing in our work and modernization to contribute to the sustainability of the community in which we operate.

We offer you a wide range of services, as our goal is to meet all your real estate needs. We work with numerous lawyers, public notaries, taxpayers, banks, architects, builders, geodesists, experts and other specialists in our industry.

Our services include:

Sale and real estate rental: flats,  
business premises, building  
land, real estate in tourism, real  
estate for investment

Advice on buying, selling,  
leasing, best use of real estate  
Brokerage of all types of real  
estate

Evaluation of real estate

The development and sale of  
real estate projects

Market research and analysis

Reg No.: 70/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prodaja, Vis, Luksuzna kuća uz more na otoku Visu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	550 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	13
Publicado:	20.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vis
Área urbana:	Vis
Poštanski broj:	21480

### Información adicional

Infraestructura:	Electricidad
------------------	--------------

### Descripción

Información adicional:	Luksuzna Villa na Otoku Visu - Prvi Red do Mora Adresa: Kut, Vis, Hrvatska Prodajemo ekskluzivnu vilu smještenu na prestižnoj lokaciji u centralnom dijelu grada Visa, na predjelu Kut, neposredno uz more. Ova jedinstvena nekretnina nudi izuzetan luksuz i privatnost, kombinirajući vrhunski dizajn s neusporedivim pogledom na Jadransko more. Osnovne informacije: Površina ville: 550 m <sup>2</sup> unutarnjeg prostora Terasa: 204 m <sup>2</sup> s pogledom na more Ukupan broj etaža:
------------------------	---

Suteren, prizemlje, kat i potkrovlje Broj apartmana: 4 izuzetna apartmana Spavaće sobe: 9 (svaka s pogledom na more) Kapacitet: Do 18 osoba Raspored prostorija: Suteren i prizemlje: Veliki dvoetažni stan s pomoćnim prostorijama Kat: Dva manja stana Potkrovlje: Jedan stan Posebne značajke: Lokacija: Prvi red do mora, s diskretnim platoom i mogućnošću korištenja komunalnog veza Arhitektura: Presvučena Bračkim kamenom - siva, s najfinijim drvenim interijerom i šarmantnim glamuroznim detaljima inspiriranim "Titanikom" Obnova: Potpuno obnovljena i renovirana 2017. godine Komercijalna uporaba: Visoka popunjenost tijekom turističke sezone s mogućnošću povećanja prihoda Luksuzni sadržaji: Velike terase: Svaki apartman ima veliku terasu s pogledom na more, idealnu za sunčanje i objedovanje na otvorenom Kvalitetna oprema: Udobni kreveti, kvalitetna posteljina od pamuka, debeli mekani ručnici, klima uređaji Vrhunski interijer: Mramorni hol i stepenište od Verde Guatemala, Carrara mramorni kamin, podovi od afričkog drva Doussie Potpuno opremljene kuhinje: 4 kuhinje s više perilica posuđa i perilica rublja, aparati za kavu Vanjski roštilj i tuš: Veliki vanjski roštilj s umivaonikom, vanjski tuš Tehnologija: 8 satelitskih televizora, profesionalni klima uređaji Dodatne pogodnosti: Veliki vanjski prostor za roštiljanje, unutarnji kamin, sunčanje na terasama ili kupanje ispred ville Lokacija: Na pješačkoj udaljenosti od ville nalaze se brojni izvrsni restorani, supermarket, tržnica, bankomat, barovi, pekarnica, turistička agencija za najam bicikla/automobila/broda, slastičarnica i mnogi drugi sadržaji. Kontakt: Za više informacija i dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte na: Telefon: +385 91 603 6561 Vaša luksuzna oaza na Visu čeka na vas - Ne propustite ovu jedinstvenu priliku!

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 662733  
Agency ref id: 35  
Teléfono de contacto: +385916036561