

## Ekskluzivno! Elegantna vila blizu mora!, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Ekskluzivno! Elegantna vila blizu mora!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	253 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	7
Precio:	778,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 4

### Descripción

Información adicional: Elegantna vila u Malinskoj, na otoku Krku, udaljena je svega 500 metara od plaže. Ova prelijepa vila novije gradnje s pažljivo osmišljenim hortikulturnim uređenjem predstavlja izvrsnu priliku za uživanje u prirodi nadomak mora i privatnosti kao i investicijsku opciju. Smještena je na jednoj od najpoželjnijih lokacija na zlatnom otoku Krku, u Malinskoj. Čarobne plaže, duge promenade uz more, raznovrsne aktivnosti te bogata kulturna i gastronomska ponuda čine ovu lokaciju idealnom za uživanje u odmoru. Vila se prostire na tri etaže, a tlocrtna dispozicija pomno je osmišljena. Sastoji se od tri zasebna stana, od kojih svaki ima vlastitu terasu. Stan u prizemlju obuhvaća dvije spavaće sobe, prostranu kuhinju s dnevnim boravkom

te kupaonicu. Na katu su dva manja stana, svaki površine 45 m2, idealni za turistički najam. Vila posjeduje i dodatnu garsonjeru u manjem zasebnom objektu unutar okučnice koji Vam pruža dodatni smještajni kapacitet. Posebnost ove nekretnine je lijepo uređenje vrta, površine 589 m2, koje doprinosi osjećaju oaze privatnosti u mediteranskom okruženju. Postoji mogućnost ugradnje bazena. Vila posjeduje 4 parkirna mjesta. Vilu krase moderni osmišljeni dizajn interijera a namještaj je uključen u cijenu. Predivne lođe u prizemlju pružaju dodatni ugođaj i privatnost, čineći ovu nekretninu savršenom za obiteljski odmor ili kao luksuzni turistički smještaj. Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković dipl. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent ID KOD AGENCIJE: ZG72101

## Información de contacto adicional

Número de referencia      662765  
interno:  
Agency ref id:              ZG72101