

KRK-TRIBULJE, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA VILU S BAZENOM, Dobrinj, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli, Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	KRK-TRIBULJE, GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PROJEKTOM ZA VILU S BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	864 m ²
Precio:	199,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Tribulje
Poštanski broj:	51514



Descripción

Información adicional: Građevinsko zemljište površine 864 m², sa dokumentacijom predanom za ishodovanje građevinske dozvole. Smješteno u slikovitome Tribulju, mjestu s

bogatom povijesti, koja seže još od kraja 15. stoljeća. Ovo mirno okruženje nudi savršenu ravnotežu između pitome prirode i blizine turističkih atrakcija. Planirana vila na ovom zemljištu će imati komforan privatni bazen, natkrivenu terasu, vrt, parkiralište i podrum u kojem je smještena strojarnica bazena. U prizemlju, stambene površine od 133,38 m² su smješteni prostrani dnevni dio s kuhinjom, blagovaonom i boravkom od 47 m² s izlazom na natkrivenu terasu, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, hodnik i spremište. Stepeništem je povezano s katom gdje su predviđene tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama i hodnik. Tribulje se nalaze na sjeveroistoku otoka Krka, na brdu nasuprot općinskom središtu Dobrinju, a između njih je „Dobrinjsko polje“ s „Potokom“. Smještene su u unutrašnjosti otoka, nekoliko kilometara od uvale Soline. Gotovo su spojene sa susjednim mjestom Klanice. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 1799

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 662875
Agency ref id: 1799
Teléfono de contacto: 0916192051