

STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 127 m2, 4-soban, Velika Gorica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjüre Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 127 m2, 4-soban
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	127 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	304,911.00 €
Publicado:	22.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2025.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zagrebačka županija
Ciudad: Velika Gorica
Área urbana: Centar
Poštanski broj: 10410



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: STAN, NOVOGRADNJA, PRODAJA, VELIKA GORICA, 127 m2, 4-soban
Prodaje se četverosoban stan površine 113 m2 na prvom katu zgrade bez lifta.
Vanjska konstrukcija zgrade je završena te se useljenje očekuje u siječnju 2025.
godine. Zgrada ima ukupno 2 kata i 6 stanova. Stan se sastoji od dnevnog boravka
s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, garderobe i prostrane
loggie. Uz stan je obvezna kupnja garaže bruto površine 19 m2 u iznosu od
30.585,30 € te kupnja vanjskog parkirnog mjesta u iznosu 6.725,00 €. Garaža je
povezana s hodnikom zgrade koji direktno vodi do stana. Zgrada je građena od
visokokvalitetnih materijala renomiranih brendova. Podno grijanje izvedeno je
preko dizalice topline, dok vanjska stolarija s troslojnim staklima osigurava
minimalne troškove grijanja i hlađenja. Predviđen je i video nadzor zgrade,
senzorsko paljenje stubišne rasvjete, električne rolete, optički internet te priprema
za ugradnju eklektičnog punjača vozila. Odlična mikrolokacija u mirnoj ulici
udaljeno svega par minuta vožnje od centra Velike Gorice. Moguća kupnja putem
kredita. Grijanje: dizalica topline Visina stropa: 2,70 m Parking: Garaža i Vanjsko
parkirno mjesto Orijentacija: zapad-istok-sjever Cijena stana: 304.911,50 € Cijena
garaže i VPM: 37.310,30 € Ukupna cijena: 342.221,80 EUR ID KOD
AGENCIJE: 6194

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 662991
Agency ref id: 6194
Teléfono de contacto: +385 91 445 5123