

## Prekrasna novosagrađena vila na mirnoj lokaciji, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Prekrasna novosagrađena vila na mirnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 170 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 1300 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 5  
Baños: 3  
Precio: 650,000.00 €  
Publicado: 22.10.2024

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Nedaleko grada Labina nalazi se ova predivna villa ukupne površine 170 m2 sa 1300 m2 okućnice. U prizemlju kuće se nalazi dnevni boravak, kuhinja s blagovaonom, spavaća soba, kupatilo i spremište. Kuhinja je otvorenog tipa i opremljena je najnovijim uređajima. Dnevni boravak je svijetao i prozračan, sa velikim prozorima koji gledaju na bazen. Bazen je blistavo plava oaza, okružena predivnim zelenilom. Na katu kuće se nalaze dvije spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom. te izlazom na predivnu natkrivenu terasu s panoramskim pogledom. Što se tiče grijanja, vila ima podno grijanje te klima uređaje. Na okućnici od 1300 m2 se nalazi bazen, te vanjski prostor s roštiljem za opuštanje i druženje. Vila se nalazi na savršenoj mikrolokaciji koja je okružena prirodom i privatnošću. Svakako odlična prilika kao kupnja predivnog obiteljskog doma ili nekretnine za iznajmljivanje! ID KOD AGENCIJE: 1670

## Información de contacto adicional

Número de referencia 663104  
interno:  
Agency ref id: 1670  
Teléfono de contacto: +385 95 584 4479