

## ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	84 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	20 m <sup>2</sup>
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2000
---------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA - Moderan apartman na dobroj lokaciji! Posređujemo u prodaji ovog predivnog stana na odličnoj lokaciji! OPIS STANA Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi u kojoj se nalazi svega 6 stambenih jedinica. Predmetni se stan nalazi u prizemlju zgrade te je ukupne stambene površine 84.57m<sup>2</sup>. Sastoji se od prekrasnog dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na prostranu lođu, odvojene kuhinje s ostavom, dvije spavaće sobe, iz kojih se izlazi na terasu te kupaonice. Na loggi se nalazi i roštilj dok terasa od 20m<sup>2</sup> sadrži stol za stolni tenis i pikado gdje se tijekom ljetnih dana provodi najviše vremena. Stan je opremljen klima uređajima koji se koriste kako za grijanje tako i za hlađenje prostorija. OPIS

LOKACIJE Dio grada gdje se nalaze većinom obiteljske kuće i apartmanski objekti sa stanovima koji se koriste za iznajmljivanje u turističke svrhe. U neposrednoj blizini stana nalazi se market, dva restorana i pekara. Gradske autobusne linije nalaze se u istoj ulici te je povezanost do grada i prvih plaža odlična. Predivna Verudela udaljena je svega 3min vožnje. Stan je u potpunosti opremljen te se kao takav i prodaje. Papirologija je uredna te je vlasništvo 1/1. Za više informacija o samoj nekretnini te za dogovor oko termina za razgledavanje, kontaktirajte svog agenta! ID KOD AGENCIJE: 33286

## Información de contacto adicional

Número de referencia      663136  
interno:  
Agency ref id:            33286  
Teléfono de contacto:    +385 95 391 9185