

## Otok Krk, grad Krk okolica - Samostojeća kuća, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Otok Krk, grad Krk okolica - Samostojeća kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	140 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	566 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	290,000.00 €
Publicado:	22.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2006
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Kornić
Poštanski broj:	51500

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Otok Krk, grad Krk (okolica) - Samostojeća kuća Na otoku Krku, u mirnom i pitomom dijelu okolice grada Krka smjestila se samostojeća kuća površine 140 m<sup>2</sup> sa okućnicom površine 700 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dvije etaže te potkrovlja. Prva od dvije etaže sastoji se od dnevnog boravka, blagovaone, sobe, kupatila te terase. Na prvoj etaži također dvije ostave. Vanjskim stepeništem dolazi se do druge etaže koja se sastoji od dnevnog boravka i blagovaone, dvije spavaće sobe, kupaone te prostranog balkona sa kojeg se ulazi iz dnevnog boravka. Kuća ima sve priključke (voda, struja, kanalizacija, telefon) te je odmah useljiva. Grijanje je na drva, dimnjak na prvoj i drugoj etaži. Na prostranoj okućnici nalazi se također vrtna kućica te bunar (gušterna) spojen na hidrofor. Na kući je potrebno dovršiti fasadu. Idealna prilika za sve koji vole mir daleko od gradske vreve ili u svrhu turističkog iznajmljivanja. Vlasnik jamči urednu dokumentaciju. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28174

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 663139  
Agency ref id: 28174  
Teléfono de contacto: +385 91 726 1918