

ECO Kostrena ,stan dvoetažan površine 197 m2,4S+db,balkon,terasa,garaža, Kostrena, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade-sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	ECO Kostrena ,stan dvoetažan površine 197 m2,4S+db,balkon,terasa,garaža
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	197 m²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	3
Superficie del balcón:	24 m²
Área de Terraza:	38 m²
Precio:	769,000.00 €
Publicado:	23.10.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena

Área urbana: Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj: 51221

Permisos

Permiso de construcción: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+



Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Atraktivna lokacija, dvoetažan stan sa krovnom terasom površine 197 m2 stambenog prostora koji se sastoji od open space prizemlja sa kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom sa izlazom na vanjsku terasu. Na katu master soba sa vlastitom kupaonicom, tri spavaće sobe i kupaonica te se unutarnjim stepenicama izlazi na krovnu terasu površine 38 m2. Kuće je opremljena vlastitom solarnom elektranom koja pokriva sve energetske potrebe, uključujući dizalice topline. Stan ima garažu iz koje se ulazi odmah u stan i dodatna dva parkirna mjesta na kojima je priprema za punjenje električnih automobila. Predviđeni rok za useljenje prosinac 2024.godine.Nekretnina vrijedna pažnje. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11259

Información de contacto adicional

Número de referencia 663222
interno:
Agency ref id: 11259
Teléfono de contacto: 095 855 1067