

Krk, prekrasna kamena vila, Krk, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Diamond Realestate
Nombre: Agencia
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Krk, prekrasna kamena vila
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 200 m²
Tamaño del lote: 1000 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 612,500.00 €
Publicado: 23.10.2024

Condición

Desarrollado: 2015

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija

Ciudad: Krk
Área urbana: Vrh
Poštanski broj: 51500



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prekrasna kamena vila na Krku s privatnim bazenom i velikom okućnicom. Smještena u mirnoj okolici grada Krka, ova šarmantna kamena vila izgrađena je 2015. godine, površine 200 m², s pažnjom na detalje kako bi se savršeno uklopila u autentični otočki stil gradnje. Vila se prostire na prostranoj parceli od 1000 m², potpuno ograđenoj kamenim zidom i automatskom kapijom, pružajući potpuni mir i privatnost. Okućnica je pažljivo uređena i nudi obilje zelenih površina s ukrasnim biljem, maslinama, smokvama i kaki stablima. Savršeno mjesto za uživanje na otvorenom pruža i privatni bazen koji je smješten kako bi pružio maksimalnu udobnost. Unutrašnjost vile odiše prostranošću i svjetlošću. U prizemlju se nalazi moderna kuhinja povezana s prostranim dnevnim boravkom, idealnim za druženja s obitelji i prijateljima, te spavaća soba s kupaonicom. Na katu su smještene dvije udobne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, što osigurava privatnost i komfor svim članovima obitelji ili gostima. Ova vila je savršena za one koji traže miran bijeg od užurbanih turističkih naselja, ali i za obiteljski život tijekom cijele godine. U blizini se nalazi trgovina i osnovna škola, dok je grad Krk udaljen samo 10 minuta vožnje, a predivne plaže su lako dostupne. Okolno područje obiluje netaknutom prirodom, šumama i maslinicima. Vila je već nekoliko godina u uspješnom turističkom najmu, što je čini izvrsnom investicijom za one koji žele ostvariti dodatni prihod. Otok Krk, najveći otok u Jadranskom moru, smješten je u Kvarnerskom zaljevu i predstavlja pravu oazu za turiste i sve koji traže miran, ali dinamičan način života. Sa svojom bogatom poviješću, kulturnom baštinom, predivnim prirodnim ljepotama i modernom infrastrukturom, Krk je idealna destinacija kako za odmor, tako i za cjelogodišnji boravak. Krk se diči raznolikom prirodom koja nudi nešto za svakoga. Prekrasne plaže, od pješčanih do šljunčanih, kristalno čisto more i ugodna mediteranska klima privlače ljubitelje mora i sunca. Maslinici, vinogradi, netaknute šume i brežuljci s panoramskim pogledom čine ovaj otok savršenim za ljubitelje prirode i aktivnosti na otvorenom, poput biciklizma, planinarenja i jedrenja. Krk ima bogatu povijest koja seže još u antiku. Poznat je i po visokokvalitetnom turizmu. Otok nudi širok izbor luksuznih vila, apartmana, hotela i kampova. Mnoge obitelji iznajmljuju svoje kuće turistima, a razvijena gastronomska scena s brojnim restoranima koji nude lokalne specijalitete, poput krčkog pršuta, sira i maslinovog ulja, dodatno obogaćuje iskustvo. Zahvaljujući Krčkom mostu, otok je lako dostupan s kopna, a

međunarodna zračna luka Rijeka nalazi se na samom otoku, što ga čini odlično povezanom destinacijom za posjetitelje iz cijelog svijeta. Život na Krku nudi savršenu ravnotežu između modernih pogodnosti i mirnog otočkog načina života. Infrastruktura je dobro razvijena – tu su škole, zdravstvene ustanove, trgovine i sve što je potrebno za ugodan svakodnevni život. Pored toga, otok je dovoljno velik da nudi bogat društveni i kulturni život, ali dovoljno miran da pruža privatnost i bijeg od gradske vreve. To je idealno mjesto za one koji traže prirodni sklad, čisto more, ljubazne ljude i ugodan, mediteranski način života – bilo da planirate samo posjetiti otok ili u njemu pronaći svoj novi dom. Ne propustite priliku pogledati ovu jedinstvenu vilu koja vam može postati mirno utočište ili vrijedan izvor prihoda – mogućnosti su velike! ID KOD AGENCIJE: 2009-49

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 663233
Agency ref id: 2009-49
Teléfono de contacto: 052210824