

Kuća Prodaje se moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre, nedaleko od Žminja, Žminj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Nombre: Almasa
Apellido: Valjevac
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
Código postal: 52100
Dirección: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
Sobre nosotros: Alma Dom agencia za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Datos del anuncio

Común

Título: Kuća Prodaje se moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre, nedaleko od Žminja
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 108 m²
Tamaño del lote: 700 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 2
Baños: 2

Precio: 519,000.00 €
Publicado: 23.10.2024

Condición

Desarrollado: 2024



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Žminj

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Prodaje se moderna, elegantna prizemnica s bazenom u srcu Istre, nedaleko od Žminja. Kuća je projektirana i dizajnirana s naglaskom na udobnost, funkcionalnost i visokokvalitetne materijale, a prema standardima za kategorizaciju kuće za odmor s 4 zvjezdice. Površina same kuće je 108m². Kuća se sastoji od: ulazni hodnik, spremište (utility): prostor za perilice, sušilice, veliki ormar, unutarne jedinice dizalice topline i omekšivača vode, WC, dvije spavaće sobe (15 m² svaka) s vlastitim kupaonicama, svaka s izlazom na terasu i bazen, veliki open space prostor koji uključuje kuhinju s otokom, blagovaonicu i dnevni boravak s kaminom, također s izlazom na terasu. Velika terasa koja se sastoji od vanjske kuhinje, natkrivenog dijela, bazena dimenzija 8x3 (elektroliza) i sunčališta. Parking s punionicom za el. automobile, na kojeg stanu minimalno 3 vozila. Visokokvalitetni materijali, protupožarna i protupotresna gradnja Kvalitetni aluminijski prozori . Podno grijanje u cijeloj kući. Kvalitetan sustav grijanja i hlađenja (dizalica topline, klime). Omekšivač vode. Protuprovalna vrata. Nadzorne kamere i alarmni sustav. Bazen s uređajem za elektrolizu. Vanjsko spremište u sklopu strojarnice bazena. Punionica za el. automobile. Mogućnost postavljanja solarnih panela. Mogućnost kupnje kuće s namještajem kako je prikazano u vizualizacijama. Mogućnost kupnje bez namještaja. Završetak radova 12/2025. Za dodatne informacije obratite se na: Azra +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Información de contacto adicional

Número de referencia 663362

interno:

Agency ref id: 19091