

## Poreč, dvosoban stan na prvom katu, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč, dvosoban stan na prvom katu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	71 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	293,397.00 €
Publicado:	23.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: Visokokvalitetan stan smješten na prvom katu novogradnje opremljen liftom. Stambena površina stana iznosi 71,42 m<sup>2</sup> te se sastoji od ulaznog hodnika otvorenog prostora dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagovaonom, jedne spavaće sobe svaka s balkonom, jedne kupaone, spremišta u podrumu zgrade površine 1,95 m<sup>2</sup> te jedno garažno parkirno mjesto površine 16,50 m<sup>2</sup>. Stan u izgradnji izvode domaći investitori i bit će opremljeni najkvalitetnijim materijalima. Grijanja i hlađenja putem sustava klima jedinica

u svakoj prostoriji, osiguravajući maksimalnu učinkovitost i ekonomičnost  
Visokokvalitetna PVC stolarija u boji bronce s podizno-kliznim balkonskim  
stijenama i ugrađenim električnim roletama bit će standard u svim spavaćim  
sobama. Fasada zgrade, debljine 10 cm, dodatno je opremljena toplinskom i  
zvučnom izolacijom, dok su podovi u stanu obloženi najkvalitetnijim parketom,  
osim u pretprostorima, kuhinji i kupaoni gdje će biti postavljene keramičke pločice.  
Bit će opremljen video parlafonom te telefonskim, antenskim, TV i internet  
priključcima. Stanovi su dostupni po sistemu ključ u ruke. Planirani završetak  
gradnje predviđen je za 2026. godinu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-517

## Información de contacto adicional

Número de referencia      663454  
interno:  
Agency ref id:            300391030-517  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7006