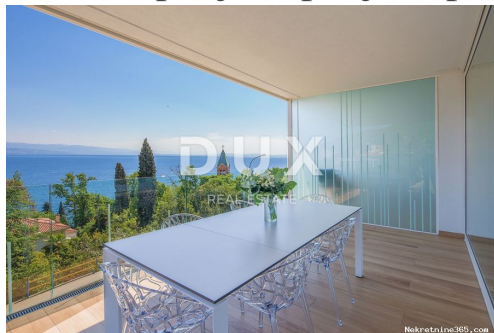


## OPATIJA, CENTAR - luksuzan stan u novogradnji s bazenom, pogled, blizu mora i Opatije, Opatija, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OPATIJA, CENTAR - luksuzan stan u novogradnji s bazenom, pogled, blizu mora i Opatije
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	126 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Tamaño Jardín:	64 m <sup>2</sup>
Precio:	1.00 €
Publicado:	23.10.2024

### Condición

Nueva construcción: sí

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Garaje: sí

## Descripción

Información adicional: OPATIJA, CENTAR- luksuzan stan u novogradnji s bazenom, pogled, blizu mora i Opatije Na prodaju je luksuzno opremljen stan s dvije spavaće sobe u Opatiji stambene površine 105m2, s vrtom i prekrasnom terasom koja nudi spektakularan pogled na more. Raspored stana je sljedeći: hodnik, 2 prostrane spavaće sobe, 2 elegantne kupaonice, garderoba i dnevni boravak u sklopu kojeg dolazi i moderno opremljena kuhinja od visokokvalitetnih materijala, te blagovaonica. Ono što stan čini posebnim i drugačijim je zavidno velika terasa s panoramskim pogledom na more i Kvarner, koja Vam osigurava poseban doživljaj ispijanja kave ili odmaranja na terasi. U vlasništvo stana ulaze i dva garažna parkirna mjesta, kao i spremište što garantira praktičnost i organizaciju. Bitno je za napomenuti da uz vlasništvo stana dolaze i dva vrta koja su savršena za opuštanje ili druženje s bližnjima. Grijanje u stanu je na dizalicu topline, a također su postavljeni i klima uređaji. Stan se nalazi u stambenoj zgradi okruženoj kultiviranom, ograđenom okućnicom i zajedničkim bazenom za stanare. Ovaj stan u novogradnji nudi nevjerojatan životni prostor s visokokvalitetnom opremom i zadivljujuć pogled na more, a udaljen je svega 150 metara od mora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 26811

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 663494  
Agency ref id: 26811  
Teléfono de contacto: +385 91 189 8332