

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ZAGREB, GRAČANI, 6 916 m2, Podsljeme,

### Tierra



#### Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling  
Nombre: Agencija  
Apellido: Starling  
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.starling.hr>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10

Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ZAGREB, GRAČANI, 6 916 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	6916 m <sup>2</sup>
Precio:	640,000.00 €
Publicado:	24.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	
Ciudad:	Podsljeme
Poštanski broj:	10000



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE, ZAGREB, GRAČANI, 6916 m2 Prodaje se zemljište koje se nalazi na Gračanskom ribnjaku (dolina između Gračana i Mlinova) ukupne površine 6916 m2 na kojem je predviđena gradnja rekreacijskog centra koji bi se protezao na tri katastarske čestice. Na parceli je dozvoljena gradnja objekta sa restoranom u prizemlju, teretana i svlačionice u podrumu. Ispred restorana je terasa površine po izboru investitora, koja se može i ustakliti, a na parceli se mogu izgraditi i sportski tereni po izboru investitora. Plaćene su sve pristojbe (komunalni doprinos i doprinos za hrvatske vode ). Sva infrastruktura potrebna za gradnju nalazi se na parceli. Vlasništvo: bez tereta Cijena: 640.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 6203

## Información de contacto adicional

Número de referencia      663648  
interno:  
Agency ref id:            6203  
Teléfono de contacto:    +385 91 4455 363