

## Stan Prodaje se stan u novogradnji, Tar, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

## Común

Título: Stan Prodaje se stan u novogradnji, Tar  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 78 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 234,060.00 €  
Publicado: 24.10.2024

## Condición

Desarrollado: 2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Poreč

## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Descripción

Información adicional: Prodaje se stan u Taru kraj Poreča (8 km). Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život kao i za odmor ili turističku rentu. Stan, oznake B1 se nalazi u prizemlju, površine 78.02, ima vrt (za jacuzzi, ljetnu kuhinjicu, kamin i td). Stan se sastoji od hodnika, kuhinjei dnevnog boravka, 3 spavaće sobe, kupaonice, ostave, terase. Osim kvalitetne gradnje, zgrada će biti opremljena i vrhunskom opremom kao što je termoizolacija zgrade(10 cm), krovna izolacija 20 cm, kvalitetna alu i pvc stolarija, svaki stan ima klima uređaje, vrhunska keramika (kupci biraju keramiku ili laminat) protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, opremljena kupaona sa sanitarijama, parkirna mjesta nalaze se ispred zgrade (moguće je kupiti 2 parking mjesta). Svi stanovi imaju pripadajuću terasu s lijepim pogledom na prirodu i borovu šumu. Svi potrebni sadržaji za život poput škole, vrtića, apoteke, pošte, ugostiteljskih objekata, trgovina, ambulante nalaze minutu vožnje. Početak radova 1. mjesec 2024 god. Planirani završetak radova je 12. mjesec 2024 god. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 6115706 +385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 663696  
interno:  
Agency ref id: 19124