

## Plovanija - NOVOGRADNJA pogled na more! 225000€, Zadar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine  
Nombre: Maxxia  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código postal: 23000  
Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chamber of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata  
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine  
Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)  
Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu  
Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

### Común

Título: Plovanija - NOVOGRADNJA pogled na more! 225000€  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 75.58 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 225,000.0 €  
Publicado: 24.10.2024

### Orientation

Orientación: Oeste

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024  
Condición: Mantenido

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Zadar  
Área urbana: Plovanija  
Poštanski broj: 23000

### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Zadar - Plovanija MAXXIA predstavlja dvosobni stan površine 75m2 u novogradnji, pogled na more i otoke! Planirani završetak gradnje do studenog 2024. godine. Stan se nalazi na drugom katu zgrade. Na svakoj etaži (P+2K) se nalaze 3 stambene jedinice. Svaki stan ima 1 parkirno mjesto u dvorištu zgrade. Stan se sastoji od: - kuhinje, - dnevnog boravka, - 2 spavaće sobe, - kupatila s toaletom, - ostave, - terase (6.50m2). Zgrada se gradi po vrhunskim standardima gradnje. Smješteno u mirnom okruženju i atraktivnom dijelu grada Zadra. Sve dodatne informacije na upit. Agencijska naknada sukladno Općim uvjetima poslovanja. Cjelokupni kupoprodajni proces vođen od strane našeg ovlaštenog Odvjetničkog tima. **OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU!** Zadar - Plovanija MAXXIA presents a two-room apartment with an area of 75m2 in a newly built building, view of the sea and islands! Planned completion of construction by November 2024. The apartment is located on the second floor of the building. There are 3 residential units on each floor (GF+2F). Each apartment has 1 parking space in the yard of the building. The apartment consists of: - kitchen, - living room, - 2 bedrooms, - bathroom with a toilet, - pantry, - terrace (6.50m2). The building is being built according to top construction standards. Located in a quiet environment and an attractive part of Zadar. All additional information on request. Brokerage fee in accordance with the General Terms and Conditions. The entire purchase/sale process is managed by our authorized law office. **TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PREVIOUS AGREEMENT!** Zadar - Plovanija MAXXIA präsentiert eine Zweizimmerwohnung mit einer Fläche von 75m2 im Neubau, Blick auf das Meer und die Inseln! Geplante Fertigstellung der Bauarbeiten bis November 2024. Die Wohnung befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes. Auf jeder Etage (EG+2OG) befinden sich 3 Wohneinheiten. Zu jeder Wohnung gehört 1 Parkplatz im Hof des Gebäudes. Die Wohnung besteht aus: - Küche, - Wohnzimmer, - 2 Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - Speisekammer, - Terrasse (6,50m2). Das Gebäude wird nach höchsten Baustandards gebaut. Die Wohnungen liegen in einer ruhigen Umgebung und einem attraktiven Teil von Zadar. Alle weiteren Informationen auf Anfrage. Die Maklergebühr gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Der gesamte Kauf-/Verkaufsprozess wird von unserer autorisierten Anwaltskanzlei verwaltet. **BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE VERSICHERT 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG!** MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: +385 91 339 9906 +385 (0)23 227 556 (8h-14h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Información de contacto adicional

Número de referencia      663703  
interno:  
Agency ref id:            S-4474-004  
Teléfono de contacto:    +385 (91) 339-9906