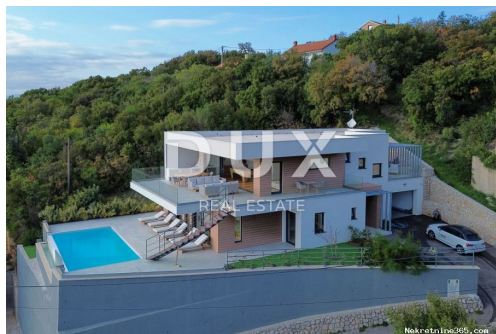


RIJEKA (okolica) - Prekrasna villa s pogledom na more!, Bakar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencia Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencia
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA (okolica) - Prekrasna villa s pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m ²
Tamaño del lote:	570 m ²
Dormitorios:	7
Baños:	7
Precio:	1,480,000.00 €
Publicado:	24.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bakar
Área urbana:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: RIJEKA (okolica) - Prekrasna villa s pogledom na more! Posredujemo u prodaji ove prekrasne ville u mjestu Hreljin u okolici Rijeke s direktnim i skoro panoramskim pogledom na more! Villa je gotova i spremna za buduće klijente. Krase je odlična/kvalitetna gradnja, dizajnerski namještaj, 'infinity' bazen, 'Daikin' i 'Miele' opremljenost, te mnogi drugi sadržaji poput saune, jacuzzi-a, biljara, prostora za druženje s nevjerojatnim detaljima i prostrane terase za opuštanje. Villa se sastoji od saune, jacuzzi-a, teretane i nužnika u suterenu. Na razini prizemlja se nalaze garaža, kotlovnica, hodnik, vešeraj, dvije spavaće sobe (svaka sa svojom kupaonicom), dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te izlaz na prostranu terasu, sunčalište i bazen. Stepenicama pristupamo 1. i ujedno posljednjem katu gdje se nalaze dodatne dvije 'master' sobe (svaka sa svojom kupaonicom), sjeverna terasa s izlazom iz jedne sobe, prostor za druženje s biljarskim stolom i izlazom na još veću terasu s dodatnom kuhinjom. Svaka etaža ima dodatno još jedno kupatilo za goste. Villa je opremljena: - 'Daikin' sustavom za pogno grijanje/dizalica topline i Samsung 'multi split' sistemom s unutarnjom jedinicom u svakoj prostoriji, - namještaj je dizajnerski. Aparati u kuhinjama i vešeraju su 'Miele', - led rasvjeta - dimabilna - zidovi u Pandomo sustavu s hidroizlativnim premazom - grijani bazen - 7 TV-a - kućno kino s velikim projektorom - točionik za pivo - sustav navodnavanja - alarmni sustav - sustav ozvučenja na terasama - električna punionica u garaži - stolarski rad po cijelom vili Nemojte propustiti i rezervirajte ogled ville s agentima! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34407

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 663769
Agency ref id: 34407
Teléfono de contacto: +385 98 13 77 003