

## ISTRA, PULA - Lijepi stan s vrtom! 2S+DB!, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - Lijepi stan s vrtom! 2S+DB!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	58 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	199,000.00 €
Publicado:	24.10.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2015

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veli vrh
Poštanski broj:	52100



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
--------------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	ISTRA, PULA - Lijepi stan s terasom i vrtom! U prodaji nudimo lijepi stan u prizemlju novije gradnje koji nudi veliku natkrivenu terasu + vrt. Nekretnina nudi 58 m2 prostora. Sastoji se od hodnika, manje prostorije koja služi kao spremište, kupaonice, spavaće sobe te iz hodnika pristupamo dnevnom boravku po konceptu otvorenog prostora s kuhinjom i blagovaonicom. Iz dnevnog dijela pristupa se na natkrivenu terasu na kojoj se trenutno izvode radovi i ista će biti zatvorena sa stolarijom i vratima tako da ovaj stan dobiva dodatnu sobu. Iz natkrivenog dijela
------------------------	--

prelazimo u vrt koji je trenutno obložen tlakavcem radi lakšeg održavanja. Parkirno mjesto nalazi se odmah pored vrta i terase tako da se stanu može pristupiti odmah s parkinga što je izrazito velika prednost ovog stana. Lokacijski je u blizini mnogih sadržaja za život, a same plaže udaljene su na 5 minuta vožnje od stana. Mogućnost kupnje putem kredita. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34406

## Información de contacto adicional

Número de referencia      663770  
interno:  
Agency ref id:            34406  
Teléfono de contacto:    +385 95 388 1059