

Rijeka, hotel u rekonstrukciji, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Diamond Realestate
Nombre:	Agencija
Apellido:	Diamond Realestate
Nombre de la empresa:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://diamond-realestate.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
Código postal:	52440
Dirección:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
Sobre nosotros:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título:	Rijeka, hotel u rekonstrukciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	689 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	25
Baños:	22
Precio:	1,452,500.00 €
Publicado:	25.10.2024

Condición

Desarrollado:	1980
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka

Área urbana: Turnić
Poštanski broj: 51000



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Rijeka, hotel u rekonstrukciji. Hotel u rekonstrukciji, smješten samo nekoliko minuta vožnje od središta Rijeke, nudi izvanrednu poslovnu priliku. Sa svojih 689 kvadratnih metara, ova nekretnina predstavlja projekt s velikim potencijalom u rastućoj turističkoj regiji. Trenutno je u fazi potpune obnove, a projektom je predviđen „small and friendly“ hotel modernog i atraktivnog izgleda. Hotel će obuhvaćati 22 smještajne jedinice, ugostiteljski objekt, kao i prostranu terasu te bazen na krovu, što će gostima pružiti luksuzno iskustvo uz predivan pogled na okolinu. Za ovaj projekt već je ishodovana pravomoćna građevinska dozvola, što omogućava budućim vlasnicima brzi nastavak radova i realizaciju ove investicijske prilike. Rijeka se ističe kao novo tržište za ovu investiciju, prvenstveno zbog nedovoljne hotelske ponude u usporedbi s potencijalom destinacije, ali i zbog vrlo pozitivnog trenda razvoja turizma u gradu tijekom proteklog desetljeća. Ova lokacija obećava daljnji rast i priliku za hotelijerske projekte koji će zadovoljiti sve veće turističke zahtjeve. Rijeci nedostaje ovakvih objekata pošto se razvija u smjeru da postane lučko središte. Ovaj hotel idealan je za investitore koji traže nekretninu s velikim potencijalom u neposrednoj blizini Rijeke, grada koji privlači sve veći broj turista zahvaljujući svojoj bogatoj povijesti, kulturi i poziciji na Jadranskoj obali. ID KOD AGENCIJE: 2009-57

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 663858
Agency ref id: 2009-57
Teléfono de contacto: 052210824