

## Mirijevo, 81m2, 3.5, VPR/5, cg, lift ID#1800, Zvezdara, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: City Pro  
E-mail: office@citypro.rs  
Nombre: City  
Apellido: Pro  
Nombre de la empresa: Agencija CityPro (Reg.: 725)  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://citypro.rs/>  
País: Serbia  
Region: Grad Beograd  
City: Beograd  
Código postal: 11030  
Dirección: Lazarevački drum 12b/1/10  
Mobile: +38163219949  
Phone: +381114452099  
Sobre nosotros: Agencija City Pro  
Reg. broj: 725  
Omladinskih brigada 228/2/22  
Reg No.: 725

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Mirijevo, 81m2, 3.5, VPR/5, cg, lift ID#1800  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 81.00 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 5  
Dormitorios: 3  
Baños: 2  
Precio: 145,000.00 €  
Bodega: sí  
Publicado: 25.10.2024

#### Ubicación

País: Serbia  
Provincia / Región / Grad Beograd  
Provincia:  
Ciudad: Zvezdara  
Adresa: Mihaila Bulgakova  
Poštanski broj: 11050

#### Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Líneas telefónicas, Línea telefónica activa, Intercomunicador, ADSL, Televisión por cable

Ascensor: sí

## Calefacción

Calefacción central: sí

## Descripción

Información adicional: Zvezdara, Mirijevo, Mihaila Bulgakova; 81m2 (76m2 grejne površine + 5m2 lođa), 3.0, VPR/5, cg, lift, interfon, internet, kablovska, ostava, podrum; U ponudi je odličan trosoban (adaptiran u troiposoban) stan u visokom prizemlju (2.2m do donje ivice prozora) uredne zgrade u Mirijevu. Struktura: hodnik (iz koga se ulazi u sve prostorije), dnevna soba, tri spavaće sobe, trpezarija, kuhinja, kupatilo, toalet, terasa, ostava. Nova sigurnosna vrata, lamelni parket u očuvanom stanju, spoljna stolarija drvena, osim na terasi koja je zastakljena PVC stolarijom. Dvostrano orijentisan (sever - jug) sa pripadajućim podrumom i ogromnim potencijalom kako za stanovanje, tako i za investiciju. Stan ima prelep pogled na park i zelenilo. Odlična mikrolokacija: blizina Mirijevske pijace, brojnih objekata za snabdevanje, okretnica autobusa 27E, 25P, 79, E6 i svih sadržaja neophodnih za udoban život. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Aleksandar Milovanović tel: 064/11-55-737 Uverenje broj: 3314 Agencijska provizija koju plaća kupac iznosi od 2% do 3% od dogovorene kupoprodajne cene i plaća se prilikom zaključenja Predugovora ili (samo ukoliko se Predugovor ne potpisuje) Ugovora o kupoprodaji predmetne nepokretnosti. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 663907

Agency ref id: 1800