

## Stan Prodaja stanova u novom projektu, započeta gradnja, Pula! S5, Pula. Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Stan Prodaja stanova u novom projektu, započeta gradnja, Pula! S5  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 58 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 4  
Dormitorios: 1  
Baños: 2  
Precio: 196,920.00 €  
Bodega: sí

Publicado: 25.10.2024

## Condición

Desarrollado: 2023

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodaja stanova u novom projektu u izgradnji, Pula! Nova stambena jedinica u izgradnji, nalazi se u neposrednoj blizini centra grada. Zgrada od 4 etaže (podrum+3 kata), imati će lift, garažna mjesta u podrumu, te vanjska parkirna mjesta oko samog objekta. Stan S5, nalazi se u prizemlju zgrade, ukupne kvadrature 58.35 m<sup>2</sup> (netto55.47 m<sup>2</sup>), a sastoji se od: hodnika, ostave, kuhinje, dnevnog boravka i blagavaone, 1 spavaće sobe, kupaonice, toaleta i terase. Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaje Mitsubishi i podno grijanje. Uz stan se dodatno kupuje parkirno mjesto, a postoji i mogućnost kupnje spremišta u podrumu zgrade. Završetak radova na izgradnji ovog projekta očekuje se u 6. mjesecu 2025. godine. Napomena: Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 azra@almadominvest.com

## Información de contacto adicional

Número de referencia 663947  
interno:  
Agency ref id: 19130