

## Kuća Prekrasna, potpuno renovirana austrougarska kamena vila s pogledom na more., Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća Prekrasna, potpuno renovirana austrougarska kamena vila s pogledom na more.  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 350 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 4  
Baños: 4  
Bodega: sí

Precio: 1,290,000.00 €  
Publicado: 25.10.2024

## Condición

Desarrollado: 1895



## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Prodajemo prekrasnu, potpuno renoviranu austrougarsku kamenu vilu s pogledom na more, smještenu u mirnoj ulici, samo 10 minuta pješke od strogog centra Pule. Vila, izgrađena 1895. godine, temeljito je renovirana 2022. godine i prostire se na 350 m<sup>2</sup> stambene površine. Ova vila nudi: 4 spavaće sobe, 4 kupaonice, odvojeni wc, Dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, Igraonica s bilijarom, Sauna (kombinirana finska i infracrvena), Manji fitness i vinoteka. Vila također ima bazen s grijanjem, automatskim solnim kloriranjem i protustrujnim tijekom plivanja, idealan za opuštanje. Cijela kuća opremljena je Mitsubishi klimom i podnim grijanjem za maksimalnu udobnost. Na posjedu se nalazi zatvoreni parking za 3 automobila. Predivni pogled na more s balkonom. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra +385 91 6115706 +385 98 420885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Información de contacto adicional

Número de referencia 663956  
interno:  
Agency ref id: 19139