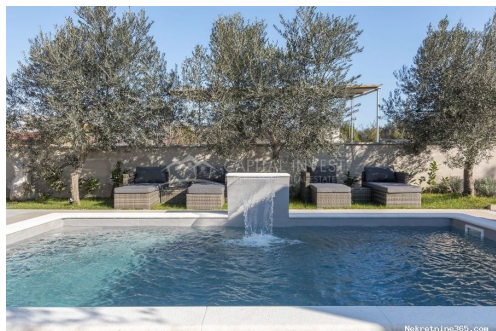


## Kuća, Medulin, Premantura, 400m od plaže, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Capital Invest  
E-mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nombre: Capital  
Apellido: Invest  
Nombre de la empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991

Sobre nosotros: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća, Medulin, Premantura, 400m od plaže  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 219 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 499 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 4

Baños: 3  
Precio: 820,000.00 €  
Publicado: 25.10.2024

## Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2022

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Premantura  
Poštanski broj: 52203

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Calefacción

Calefacción central: sí



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

## Descripción

Información adicional: Prodajemo kuću novije gradnje koja se nalazi u mjestu Premantura. Kuća se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom, tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom. Unutar same kuće nalazi se i dodatna kupaona za goste. Jedna soba ima vlastiti izlaz na balkon na kojem se nalazi jacuzzi koji pruža opuštanje i uživanje u privatnosti. U prostranom dvorištu je smješten bazen, sunčalište, spremište i vanjski roštilj. U dvorištu ima mjesta za parkiranje više vozila. Grijanje kuće je riješeno putem peći na drva, a svaka prostorija ima vlastiti

klima uređaji. Kuća se nalazi u samoj blizini mora i prvih plaža. Vlasništvo uredno 1/1. Kuća posjeduje uporabnu dozvolu. ID KOD AGENCIJE: 391

## Información de contacto adicional

Número de referencia      663962  
interno:  
Agency ref id:            391  
Teléfono de contacto:    +385 99732 7853