

## ISTRA, PULA - 1SS+DB s pogledom na more, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - 1SS+DB s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	36 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	5
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	140,000.00 €
Publicado:	25.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA - 1SS+DB s pogledom na more. Pula je najveći grad Istarske županije smješten na jugozapadnom području impresivnog pejzaža Istarskog poluotoka te ga odlikuje zanimljiva kulturno-povijesna baština, prekrasna priroda i duge plaže koje oduzimaju dah. Na traženoj lokaciji lokaciji na drugom katu stambene zgrade prodaje se potpuno renovirani stan koji se sastoji se od ulaznog hodnika, ostave, kupaonice, spavaće sobe te kuhinje i blagovaone spojene s dnevnim boravkom. Nekretnina je upravo velikim dijelom renovirana te moderno i kvalitetno namještena. U stanu je klima uređaj, PVC stolarija te pogled na pulski zaljev iz spavaće sobe i dnevnog boravka. Parking je na javnoj površini u krugu zgrade. Ova nekretnina je obzirom na lokaciju i zgradu u kojoj se nalazi odlična prilika. Blizina mora, škole, vrtića, igrališta, banke, trgovine, restorana, pošte i svih ostalih sadržaja ukazuje na veliku prednost te se može koristiti za cjelogodišnje stanovanje, ali i za iznajmljivanje u turističke svrhe! Poštovani

klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 34462

## Información de contacto adicional

Número de referencia      664053  
interno:  
Agency ref id:            34462  
Teléfono de contacto:    +385 95 576 8337