

UMAG, BAŠANIJA - Stan S7 na 500m od mora u mirnom naselju, Umag. Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	UMAG, BAŠANIJA - Stan S7 na 500m od mora u mirnom naselju
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	47 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	2
Baños:	1
Área de Terraza:	8 m ²
Precio:	196,000.00 €
Publicado:	25.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Bašanija
Poštanski broj:	52470

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional: UMAG, BAŠANIJA - Stan na 500m od mora u mirnom naselju Prodaje se šarmantan stan u Bašaniji, Umag, smješten samo 500 metara od mora, idealan za one koji traže miran i opuštajući život uz obalu, ili kao izvrsnu investiciju s velikim potencijalom za turistički najam. Ova nekretnina ukupne površine 47,60 m² nudi funkcionalan i moderan raspored te osigurava sve potrebne uvjete za ugodan boravak. Stan se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom površine 17,99 m², koji pruža otvoren i svijetao prostor idealan za opuštanje i druženje s obitelji i prijateljima. Dnevni boravak vodi na prostranu lođu od 8,51

m², savršenu za uživanje na svježem zraku i opuštanje u bilo koje doba dana. Spavaća soba površine 10,18 m² nudi dovoljno prostora za udoban i miran san, dok hodnik od 2,55 m² povezuje sve prostorije u stanu. Moderna kupaoonica površine 5,24 m² potpuno je opremljena i funkcionalna, pružajući udobnost za svakodnevni život. Uz stan dolazi i parkirno mjesto od 3,13 m², što osigurava dodatnu praktičnost i udobnost, osobito u ljetnim mjesecima kada je potražnja za parkirnim mjestima veća. Stan se nalazi u mirnom naselju, okružen prirodom, a ujedno je u neposrednoj blizini svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana i plaža. S obzirom na odličnu lokaciju, blizinu mora i funkcionalan raspored, ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže ugodan životni prostor ili unosnu nekretninu za najam u jednoj od najpoželjnijih destinacija na Jadranu. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 34268

Información de contacto adicional

Número de referencia 664067
interno:
Agency ref id: 34268
Teléfono de contacto: +385 95 855 6227