

## Građevinsko zemljište s dozvolom, Loborika, Istra, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: M&M Legal  
Nombre: M&M  
Apellido: Legal  
Nombre de la empresa: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
E-mail: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
adicional:  
Sitio Web: <https://mmlegal.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
Sobre nosotros: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Datos del anuncio

## Común

Título:	Građevinsko zemljište s dozvolom, Lobarika, Istra
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	441 m <sup>2</sup>
Precio:	80,000.00 €
Publicado:	26.10.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Lobarika
Poštanski broj:	52206

## Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



## Descripción

Información adicional: Na prodaju je građevinsko zemljište od 441 m<sup>2</sup> na mirnoj lokaciji u okolici Lobarike. Zemljište je ograđeno i ima pristupni put. Zemljište je građevinsko te je na njemu ishodovana građevinska dozvola za kuću od 60 m<sup>2</sup>, ljetnu kuhinju i spremište. Mogućnost podizanja kata - izmjenom građevinske dozvole. Na zemljištu je napravljena betonska ploča od 60 m<sup>2</sup>. Septička jama. Struja i voda su dovedeni pred samo zemljište. Treba dati zahtjev za priključke. Do zemljišta vodi 50 m makadama od asfaltirane ceste. Parkirno mjesto osigurano na zemljištu. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2122

## Información de contacto adicional

Número de referencia	664155
interno:	
Agency ref id:	2122
Teléfono de contacto:	00385 91 530 1334, 00385 98 575 313