

VODICE, novogradnja, 1. kat, terasa, mirna okolica, Vodice, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Fidius Broker
E-mail: info@fidiusbroker.hr
Nombre: Fidius
Apellido: Broker
Nombre de la empresa: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <http://fidiusbroker.hr/>
País: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Código postal: 22211
Dirección: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Sobre nosotros: If you want to buy, sell or exchange your house, flat, land or commercial properties, you can come to us with confidence.

Also, if you are looking for a boat or you want to sell your sailing boat or motor yacht, we will help you.

Our aim is to give you a perfect service. We work in cooperation with lawyers, architects, builders and insurance agencies. We also have contacts with professional maintenance and service companies.

Reg No.: 36/2009

Datos del anuncio

Común

Título: VODICE, novogradnja, 1. kat, terasa, mirna okolica
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 94 m²

Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	265,694.00 €
Publicado:	26.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: VODICE - Na prodaju zanimljiv dvosobni stan s terasom na 1. katu, udaljen 1000 m od gradske plaže i 1300 m od centra grada! U tijeku je izgradnja manje stambene zgrade s ukupno 3 stana koja se nalazi se na mirnoj lokaciji, u već izgrađenom dijelu područja grada Vodica. Ima ukupno dvije etaže: prizemlje + 1. kat. Zgrada modernog izgleda se gradi kvalitetnim materijalima prema posljednjim standardima gradnje. Planirani završetak radova i useljenje - jesen 2025. godine. Stan S3 ukupne korisne površine 94,78 m² ima ulaz u prizemlju u kojem se nalazi spremište površine 6,77 m². Unutarnjim stubištem dolazimo do kata gdje se nalazi ulazni prostor, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu površine 4,88 m², WC, predsoblje, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu površine 12,60 m². Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi: 265.694 €. OSTALO RASPOLOŽIVO U ZGRADI PRIZEMLJE Stan S1 ukupne korisne površine 131,34 m² sastoji od dvije etaže (prizemlje i kat) te dvorišta ukupne površine 63,74 m². U prizemlju se nalazi ulazni prostor, spremište, kupaonica, kuhinja s blagovaonicom i dnevni boravak s izlazom na terasu površine 20,11 m². Unutarnje stubište vodi do kata

gdje su se smjestile 3 spavaće sobe, jedna s vlastitom kupaonicom i natkrivenom terasom površine 6,56 m² i kupaonica. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta. Cijena iznosi: 332.124 €. Stan S2 ukupne korisne površine 104,15 m² nalazi se u prizemlju te ima dvorište površine 55,11 m². Sastoji se od ulaznog prostora, hodnika, spremišta, WC-a, dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje s blagovaonicom i dnevnog boravka s izlazom na nenatkrivenu terasu površine 25,38 m². Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Cijena iznosi: 243.412 €. Za više informacija kontaktirajte nas putem telefona ili e-maila. ID KOD AGENCIJE: A-530-S3

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 664183
Agency ref id: A-530-S3
Teléfono de contacto: ++385 91 3375522