

## Jedinstvena nekretnina u traženoj zoni, Rijeka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Jedinstvena nekretnina u traženoj zoni
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	7
Baños:	9
Precio:	950,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1970
Última reforma:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Gornja Vežica
Poštanski broj:	51000



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	4
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Na prodaju je jedinstvena nekretnina s velikim potencijalom za život i investiciju! Ova prostrana, samostojeća kuća sastoji se od dva luksuzno uređena stana, oba opremljena videonadzorom, i s odvojenim ulazima za maksimalnu privatnost. Prvi stan površine 61 m<sup>2</sup>, potpuno renoviran, nudi moderan dizajn s luksuznim pločicama, dok drugi stan ima 115 m<sup>2</sup> raspoređenih na prizemlje i prvi kat, stvarajući prostran i svijetao ambijent. Ova nekretnina ima čak četiri parkirna

mjesta, prostranu terasu te dodatnu ekstra terasu, savršenu za opuštanje. Prostor za skladištenje dodatno povećava praktičnost i funkcionalnost ove kuće. Sve je ograđeno kapijom koja osigurava privatnost i sigurnost, pružajući potpuni mir u svakom trenutku. Nasuprot glavnom objektu nalazi se još jedan manji objekt, sastavljen od dvije zasebne garsonjere (23 m<sup>2</sup> i 21 m<sup>2</sup>) s odvojenim ulazima, idealne za iznajmljivanje studentima ili poslovnim ljudima. Ova nekretnina nudi mnoge mogućnosti – savršena kao obiteljski dom s dodatnim prihodima od najma. Kuća s neograničenim potencijalom čeka svog novog vlasnika! Kontaktirajte nas već danas! Obratite se sa povjerenjem našoj agentici: Tatjana Pavlović 099 2061971 ID KOD AGENCIJE: 1510346

## Información de contacto adicional

Número de referencia      664243  
interno:  
Agency ref id:              1510346