

## Jedinstvena vila u izgradnji, Labin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Jedinstvena vila u izgradnji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	274 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1554 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	10
Baños:	4
Precio:	825,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	2025
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Permisos

Permiso de construcción: sí



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Smještena u predivnom okruženju Labina, ova jedinstvena kuća površine 274,75 m<sup>2</sup> s okućnicom od 1554 m<sup>2</sup> predstavlja savršen spoj modernog dizajna i funkcionalnosti. Kuća se ističe svojim neobičnim oblikom i izgledom, koji će privući poglede i oduševiti sve one koji cijene originalnost. Planirani rok završetka izgradnje je do kraja druge godine, što omogućuje kupcima priliku da postanu vlasnici jedinstvenog doma. Prizemlje kuće prostire se na 135,45 m<sup>2</sup> i uključuje prostranu kuhinju, dnevni boravak te jednu spavaću sobu sa svojom kupaonicom, što osigurava udoban i privatni prostor. Dodatno, tu su i dva zasebna WC-a, što je idealno za obiteljski život ili goste. Suteran, koji se prostire na 139,3 m<sup>2</sup>, sadrži tri spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu, pružajući dodatnu udobnost i privatnost. Ovaj prostor je savršeno prilagođen za obitelji ili kao savršeno mjesto za goste, omogućujući im potpunu slobodu i udobnost. Jedna od prednosti ove kuće je mogućnost izbora unutrašnjosti, što omogućava budućim vlasnicima da prilagode svoj dom svojim željama i potrebama. Kuća će biti spojena na gradski vodovod i septičku jamu.. Ova jedinstvena kuća u okolici Labina idealna je prilika za sve koji traže dom koji se izdvaja iz mase, te nudi ne samo udoban život, već i mogućnost kreativnog izražavanja kroz vlastiti odabir unutrašnjeg uređenja. Ne propustite priliku postati vlasnikom ovog izvanrednog prostora! ID KOD AGENCIJE: IS1514410

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 664261

Agency ref id: IS1514410