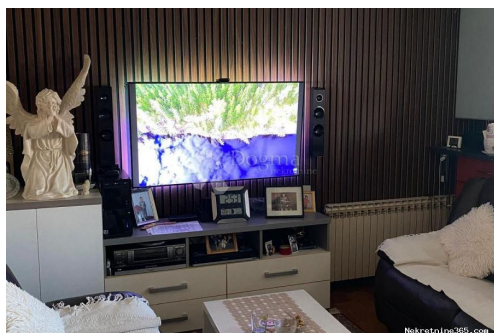


## Stan s liftom u centru grada!, Varaždin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan s liftom u centru grada!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	56 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	8
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	158,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Condición

Desarrollado:	1972
Última reforma:	2015

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Varaždin
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	42000



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	C

### Descripción

Información adicional: Na odličnoj lokaciji u samom srecu Varaždina, nedaleko od centra grada, smjestio

se ovaj dvosoban stan na trećem katu zgrade s liftom, koji je idealan za obitelj ili par koji želi živjeti u udobnom i moderno uređenom prostoru. Stan je posljednji put renoviran 2015. godine, kada su vlasnici uložili puno truda kako bi ga prilagodili potrebama modernog stanovanja. Stan se u stvarnosti sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka povezanog u open space koncept s kuhinjom i blagovaonicom, hodnika te kupaonice s WC-om. Poseban doprinos prostranosti stana daje zatvorena lođa, koja je tijekom renovacije preuređena i time povećala kvadraturu stana. Centralno etažno grijanje osigurava toplinu tijekom hladnijih mjeseci, dok klima jedinica pruža osvježanje za vrijeme ljetnih vrućina, što svakodnevni boravak u ovom stanu čini izuzetno ugodnim. Osim dobro organiziranog unutarnjeg prostora, stan ima i pripadajuće spremište u podrumu zgrade, savršeno za dodatno odlaganje stvari. Zgrada nudi i zajednički prostor za bicikle, što je velika prednost za ljubitelje rekreacije i biciklističkih tura. Ovaj stan predstavlja rijetku priliku da se na atraktivnoj lokaciji u Varaždinu pronađe dom. Kontakt: Kristina Tomiek 095 3613 444 [kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com](mailto:kristina.tomiek@dogma-nekretnine.com)  
ID KOD AGENCIJE: VZ2213

## Información de contacto adicional

Número de referencia      664279  
interno:  
Agency ref id:            VZ2213