

Klenovica, stan 3S+DB + konoba, Novi Vinodolski, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija RM nekretnine
Nombre: Agencija
Apellido: RM nekretnine
Nombre de la empresa: AGENCIJA RM
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.rm-nekretnine.hr/>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Novi Vinodolski
Código postal: 51250
Dirección: Korzo hrvatskih branitelja 8
Mobile: +385 91 2277 656
Phone: +385 91 2288 656

Sobre nosotros: Sve nekretnine u našoj ponudi pažljivo su provjerene i imaju urednu vlasničku dokumentaciju, jer su zadovoljstvo i sigurnost klijenta naši prioriteti. Za sva pravna pitanja i poslove brine Odvjetnički ured s kojim usko surađujemo. Upisani smo u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori. Naše poslovanje smo u potpunosti prilagodili odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretnina. Dokumentacija svih nekretnina iz naše ponude detaljno je provjerena s pravne strane i kupcu garantiramo da kupuje nekretninu bez ikakvih mogućih sporova ili zapreka za prijenos vlasništva. Prodavateljima osiguravamo profesionalno oglašavanje i prezentaciju nekretnine, pronalaženje kupca u kratkom roku kao i svu stručnu

dokumentaciju potrebnu za
zaključenje prodaje.
Kupcima jamčimo
profesionalan i stručan pristup
pri odabiru nekretnine na tržištu
i svu potrebnu pravnu pomoć
prilikom kupnje.

Područje djelovanja je
Crikvenička i Vinodolska
rivijera sa zaleđem.

Naziv: AGENCIJA RM
NEKRETNINE d.o.o. za usluge
Skrraćeni naziv: AGENCIJA
RM NEKRETNINE d.o.o.
Sjedište: Novi Vindolski, Korzo
hrvatskih branitelja 8
OIB: 28534524758
Direktor: Roko Maričić
Transakcijski račun:
HR1923400091160537181 -
Privredna banka Zagreb

Datos del anuncio

Común

Título:	Klenovica, stan 3S+DB + konoba
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	97 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	199,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Última reforma:	2021.
-----------------	-------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Klenovica
Poštanski broj:	51250



Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Ascensor: sí

Eficiencia energética: B

Descripción

Información adicional: Prodaje se zanimljiv stan u Klenovici, kraj Novog Vinodolskog. Nalazi se u prizemlju održavane zgrade, a sastoji se od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, kupaonice, a dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica napravljeni su u open space konceptu. Iz dnevnog boravka je ulaz na prostranu lođu s koje se djelomično vidi more. Stan je potpuno opremljen (kuhinja i kauč rađeni su po mjeri, mašina za suđe, mašina za robu, klima uređaj) i kao takav se prodaje. Ispred ulaznih vrata nalazi se velika terasa okružena zelenilom, koja predstavlja idealan prostor za druženja. U suterenu objekta je prostor od 42,70 m² koji pripada stanu, trenutno je uređen kao konoba, a može postati još jedna stambena jedinica. Uz osnovni prostor konobe postoji i kupaonica, te još jedan dodatni spremišni prostor. Iz konobe se izlazi na prostranu terasu, također okruženu zelenilom. Ovaj stan je idealan za život ali može biti i zanimljiv za turističko iznajmljivanje. Svi papiri su uredni. ID KOD AGENCIJE: 545

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 664313

Agency ref id: 545

Teléfono de contacto: 0912288656