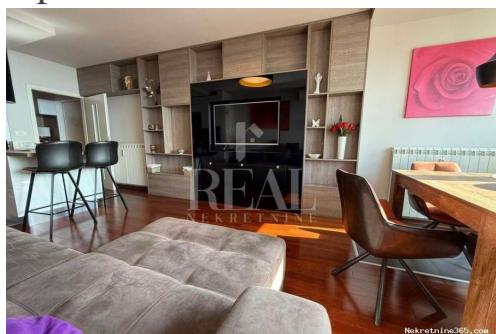


## Najam moderno uredenog stana na Gornjoj Vežici 1S+DB 61 m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan  
E-mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Nombre: Dejan  
Apellido: Šijan  
Nombre de la empresa: Real nekretnine  
Service Type: Selling  
E-mail adicional: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Código postal: 51000  
Dirección: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

#### Datos del anuncio

### Común

Título:	Najam moderno uređenog stana na Gornjoj Vežici 1S+DB 61 m2
Propiedad para:	Alquiler
Pies cuadrados:	63 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	850.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Gornja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Información adicional

Eficiencia energética: B

## Descripción

Información adicional: GORNJA VEŽICA 1S+DB 61 M2 Iznajmljujemo kompletno adaptiran, moderno uređen te potpuno opremljen svim potrebnim kućanskim aparatima stan površine 61 m2 koji se nalazi na drugom katu četverokatnice. Stan se iznajmljuje isključivo dugoročno (minimalno 6 mjeseci) osobi ili paru jer ima samo jednu spavaću sobu dok je od druge sobe napravljeno veliko kupatilo sa jacuzziem. Stan se sastoji od kuhinje povezane s dnevnim boravkom i blagovaone, hodnika, kupaone s tuš kabinom i jacuzziem, spavaće sobe s garderobom i zasebnog WC-a. Cijena mjesečnog najma iznosi 850 € + režije. Grijanje je centralno a hlađenje na klimu. U cijenu najma je uključen besplatni internet godinu dana. Polog se plaća u visini jedne mjesečna najamnine. Sve preporuke za najam ovog modernog stana iz kojeg se pruža otvoren pogledom na more! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguće je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 4779

## Información de contacto adicional

Número de referencia 664322  
interno:  
Agency ref id: 4779  
Teléfono de contacto: 0915459743