

CRNICA - Prekrasna kuća s dva apartmana, Šibenik, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	CRNICA - Prekrasna kuća s dva apartmana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Número de pisos:	2
Dormitorios:	2
Baños:	2
Precio:	220,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Šibenik
Área urbana:	Crnica
Poštanski broj:	22000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: Na prodaju je samostojeća kuća od 72 m², smještena u mirnom dijelu Šibenika, na samo 200 metara od popularne gradske plaže Banj i gradske rive, te 500 metara od povijesne Tvrđave sv. Mihovila. Ova nekretnina idealna je za osobno stanovanje ili kao investicija u turizam. Kuća se sastoji od dva apartmana s odvojenim ulazima. Prvi apartman od 45 m² nudi prostranu sobu s velikom terasom koja pruža prekrasan pogled na Tvrđavu sv. Mihovila, dnevni boravak, kuhinju i WC. Drugi studio apartman od 27 m² savršeno je opremljen s vlastitom kupaonicom, kuhinjom i dnevnim boravkom. Oba apartmana već godinama uživaju visoke ocjene (9+) od gostiju, što jamči stabilan prihod od najma. Nekretnina je potpuno renovirana 2023. godine i opremljena modernom PVC stolarijom i kvalitetnom izolacijom, uz klimatizacijske jedinice za udobnost tijekom cijele godine. Ovo je

savršena prilika za one koji traže ulaganje u turistički sektor ili žele stvoriti svoj vlastiti dom u srcu Dalmacije. Šibenik je poznat po bogatoj povijesti, kulturnim znamenitostima, te blizini nacionalnih parkova Krka i Kornati. Za više informacija i razgledavanje nekretnine, slobodno nas kontaktirajte! ID KOD AGENCIJE: DA100063368

Información de contacto adicional

Número de referencia 664605
interno:
Agency ref id: DA100063368