

KATNICA SA DVORIŠTEM I LJETNOM KUHINJOM, OKOLICA VODNJANA, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	KATNICA SA DVORIŠTEM I LJETNOM KUHINJOM, OKOLICA VODNJANA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	183 m ²
Tamaño del lote:	240 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

Condición

Desarrollado:	2024
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Descripción

Información adicional:	Renovirana katnica s ljetnom kuhinjom smještena između Bala i Vodnjana, sastoji se od dva renovirana objekta savršena za obiteljski život ili turistički najam. Prvi stambeni objekt je kuća od 115 m ² , koja se prostire na dvije etaže + tavan koji služi kao spremište. U prizemlju se nalazi kuhinja sa blagavaonom, dnevni boravak i WC, dok se na katu nalaze dvije udobne spavaće sobe svaka sa svojom
------------------------	---

kupaonicom. Cijelom kućom provučeno je podno grijanje, osiguravajući ugodnu toplinu tijekom zime, a za ljetne dane tu su klima uređaji. Kuća će uskoro biti potpuno završena i opremljena modernim namještajem, što je čini spremnom za useljenje. Drugi objekt je novogradnja od 68 m². Ovaj prostor idealan je za ljetnu kuhinju, a osim nje, sadrži WC i ostavu. Također, ima odvojeno spremište kojemu se pristupa iz dvorišta. Navedena cijena odnosi se na namještenu kuću. Dvorište ukupne površine 240 m² će biti uređeno tlakavcima, a dodatno će se postaviti električni portun i alarmni sustav. Ima upojni bunar sa slivne vode. Termo izolacija-fasada 1 stiroom 10cm, ALU stolarija. Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za investiciju u mirnom području, s modernim sadržajima i odličnim potencijalom za turistički najam ili život u miru i privatnosti. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bih Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1514195

Información de contacto adicional

Número de referencia 664623
interno:
Agency ref id: IS1514195