

## Tri Stana Za Cijenu Jednoga, Okrug, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Tri Stana Za Cijenu Jednoga
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	192 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Área de Terraza:	30 m <sup>2</sup>
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Splitsko-dalmatinska županija
Ciudad:	Okrug
Área urbana:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional:	Na prodaju tri stana u kući – idealni za obiteljski život i turistički najam! Prodaju se tri odvojena stana smještena u kući, idealni za obiteljski život ili kao investicija za turistički najam. Svaki stan ima zaseban ulaz, vlastitu terasu i parkirno mjesto, a nalazi se na samo 200 metara od mora. Stan 1 (Prizemlje): Stambeni prostor
------------------------	---

površine 60,36 m<sup>2</sup> Raspored: hodnik, dvije spavaće sobe, kuhinja spojena s dnevnim boravkom, kupaonica i odvojeni WC Natkrivena terasa: 6,46 m<sup>2</sup> – idealna za opuštanje u hladu Nenatkrivena terasa: 20,02 m<sup>2</sup> – savršena za sunčanje i vanjske aktivnosti Parkirno mjesto: 11,25 m<sup>2</sup> – vlastito parkirno mjesto izvan zgrade Stan 2 (Suteren): Stambeni prostor površine 55 m<sup>2</sup> Raspored: spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak i kuhinja Terasa: Natkrivena terasa koja omogućava uživanje na svježem zraku Parkirno mjesto: 11,25 m<sup>2</sup> – vlastito parkirno mjesto izvan zgrade Stan 3 (Suteren): Stambeni prostor površine 45,90 m<sup>2</sup> Raspored: spavaća soba, kupaonica, dnevni boravak i kuhinja Natkrivena terasa: 10,99 m<sup>2</sup> – savršena za opuštanje Parkirno mjesto: 11,25 m<sup>2</sup> – vlastito parkirno mjesto izvan zgrade Vanjski prostor: Okućnica ukupne površine 288 m<sup>2</sup> nudi dovoljno prostora za boravak na otvorenom. Prostran parking s više parkirnih mjesta, uključujući natkrivena parkirna mjesta, idealan je za posjetitelje ili najam. Lokacija: Stanovi su smješteni u mirnom dijelu naselja, svega 200 metara od mora, i u blizini svih potrebnih sadržaja – trgovina, restorana, škola i javnog prijevoza. Ova lokacija je izvanredna i za stalan boravak i za turistički najam. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem i kontaktirajte me već danas! Anđela Šoda +385 91 613 0165 [andela.soda@dogma-nekretnine.com](mailto:andela.soda@dogma-nekretnine.com) Dijana Jerončić +385 99 326 8610 [dijana.jeroncic@dogma-nekretnine.com](mailto:dijana.jeroncic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: ST2959

## Información de contacto adicional

Número de referencia      664715  
interno:  
Agency ref id:              ST2959