

## Građevinska parcela na vrhu brda s ucrtanim objektom, Buje, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Građevinska parcela na vrhu brda s ucrtanim objektom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	724 m <sup>2</sup>
Precio:	94,120.00 €
Publicado:	28.10.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Buje
Área urbana:	Momjan
Poštanski broj:	52460



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Istra, Buje, Momjan, okolica Prodaje se atraktivna nekretnina površine 724 m<sup>2</sup>, smještena nedaleko od Momjana. Parcela, smještena na rubu naselja, nudi panoramski pogled na istarski pejzaž i vinograde dok je lokacija bogata turističkom, sportsko rekreativnom kao i gastronomskom ponudom. Nekadašnje građevine koje su bile na ovoj lokaciji uklonjene su, ostavljajući prostor za realizaciju novih ideja. Nekretnina dolazi s idejnim projektom trenutnog vlasnika pružajući budućim investitorima priliku za realizaciju istog ili prilagođenog vlastitim idejama. Prema idejnom projektu, planirana je izgradnja novog objekta ukupne bruto kvadrature 275m<sup>2</sup>, s dva parkirna mjesta. Projekt je izrađen u skladu s prostornim planom i zakonima o uređenju prostora te je usklađen s Planom prostornog uređenja Grada Buje. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 [leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com](mailto:leonida.meglaj@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1514157

## Información de contacto adicional

Número de referencia 664730

interno:

Agency ref id: IS1514157